

Дуплекс с 2 спальнями - Cabo Blanco - Residencial El Drago - 9958

Тип недвижимости	Дуплекс		
Расположение	Cabo Blanco, Arona		
Комплекс	Residencial El Drago		
Вид	Вид на горы, Частичный вид на океан, Панорамные виды		
Продажа	298 000 €	Код	9958
Общая площадь	83m²	Жилая площадь	67m²
Терраса	17m²	Парковка	Да
Кухня	Открытая	Спальни	2
Ванных комнат	2		

Современный дуплекс с террасой на крыше и видом на море в жилом комплексе El Drago - Cabo Blanco

Представляем вам этот светлый и современный дуплекс, расположенный в жилом комплексе El Drago в Кабо Бланко, тихом и постоянно развивающемся жилом районе на юге Тенерифе. Построенный в 2022 году, этот практически новый комплекс предлагает комфорт, доступность и отличное транспортное сообщение с основными районами юга острова. К дому прилагается парковочное место и кладовая, а также лифт, который доходит до всех этажей, и пандусы, что облегчает доступ для людей с ограниченными физическими возможностями или пользователей инвалидных колясок.

Дом состоит из двух этажей и частной террасы на крыше. На первом этаже находится открытая, но визуально отделенная от гостиной кухня, полностью оборудованная всей необходимой бытовой техникой. Просторная гостиная-столовая отличается впечатляющим панорамным окном размером со стену, которое наполняет пространство естественным светом и позволяет наслаждаться открытым видом на деревню Кабо Бланко и окрестности, а также на море, видимое на горизонте. Все комнаты имеют окна, что обеспечивает вентиляцию и освещенность во всей квартире. На верхнем этаже находятся две спальни с двуспальными кроватями, встроенными шкафами и большими окнами. Главная спальня имеет прекрасный вид на море, создавая особенно расслабляющую атмосферу. На этом этаже также находится полностью оборудованная ванная комната, а на нижнем этаже – удобный туалет. Все окна на первом этаже оснащены жалюзи для дополнительного комфорта и уединения.

С этого этажа можно попасть в прачечную и на частную террасу, где находится просторная терраса площадью около 17 м2 с открытым видом на море и деревню. Это открытое пространство оборудовано перголой и уже имеет подключения к электричеству и воде, что позволяет легко создать зону для барбекю или приятное место для отдыха, чтобы насладиться климатом юга Тенерифе, идеально подходящим для релаксации, принятия солнечных ванн или общения на свежем воздухе.

Residencial El Drago - это современный, ухоженный и доступный комплекс, расположенный в Кабо Бланко, районе, который высоко ценится за свою жилую атмосферу, спокойствие и близость ко всем услугам. В нескольких минутах ходьбы находятся супермаркеты, школы, аптеки, рестораны и спортивные зоны. Кроме того, его расположение позволяет быстро добраться до Чайофы и Лос Кристианос с их пляжами, яхтенным портом, торговыми центрами и всеми туристическими достопримечательностями юга острова.

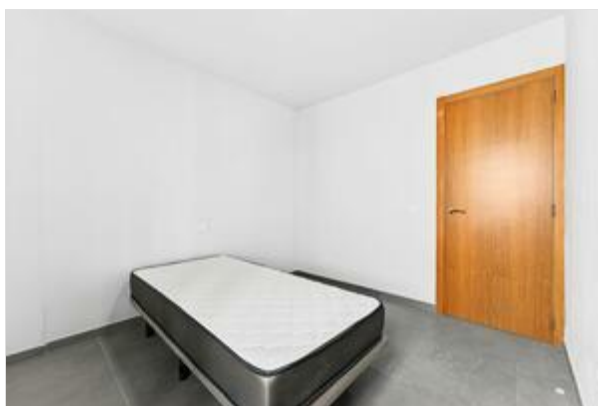
Существует также возможность приобрести две дополнительные идентичные квартиры в том же комплексе по очень привлекательной цене, с возможностью покупки двух или даже трех квартир вместе. Обратитесь за подробностями, чтобы получить более подробную информацию об этой интересной возможности.

Расходы на обслуживание: €50/месяц.

IBI (налог на недвижимость): €270/год.

Год постройки: 2022.

Современная, светлая и функциональная недвижимость, идеально подходящая как для постоянного проживания, так и для инвестиций в районе с большим потенциалом на юге Тенерифе.
Asten Realty ref: 9958







Avenida de Bruselas 18,
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España
Tel.: (+34) 922 789 196
WhatsApp: (+34) 697 595 694
Email: info@astenrealty.com
Web: astenrealty.com