



Вилла с 4 спальнями - Puerto de la Cruz

9946

ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Вилла		
РАСПОЛОЖЕНИЕ	Puerto de la Cruz		
БАССЕЙН	Частный бассейн		
ВИД	Вид на океан, Вид на горы, Панорамные виды		
ПРОДАЖА	1 185 000 €	КОД	9946
УЧАСТОК	795m ²	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	305m ²
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	298m ²	ТЕРРАСА	Да
САД	Да	ГАРАЖ	Да
КУХНЯ	Отдельная	СПАЛЬНИ	4
ВАННЫХ КОМНАТ	2	МЕБЕЛЬ	С мебелью

Эта стильная одноэтажная вилла на окраине Пуэрто-де-ла-Крус сочетает современный образ жизни с уникальной атмосферой в одном из самых востребованных районов северного Тенерифе.

С первых минут ощущается простор: светлые помещения, плавные переходы и архитектура, идеально сочетающая открытость и комфорт. Гостиная гармонично переходит в современную дизайнерскую кухню – пространство, которое одинаково подходит как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Бытовая техника премиум-класса, включая холодильник Gaggenau, духовой шкаф Miele и оборудование других известных брендов, таких как Bora, подчеркивает эксклюзивность и функциональность кухни.

Внешняя зона – настоящее преимущество: утренние завтраки на террасе с видом на Тейде и уютная вечерняя атмосфера благодаря огням долины Оротава.

Ландшафтный сад с пальмами окружает просторный бассейн (5 x 10 м, построен в 2024 году, с подогревом). Терраса с стеклянной перголой и зоной отдыха приглашает наслаждаться жизнью круглый год.

Вилла оснащена солнечной (фотовольтаической) системой, зарядной станцией для электромобилей и просторным гаражом на три автомобиля.

Идеальный выбор для тех, кто ищет качество, спокойствие, виды и гармоничное пространство для жизни.

Продажа осуществляется без мебели. В стоимость входят только встроенная кухня и сантехническое оборудование

двух ванных комнат. Возможность приобретения другой мебели обсуждается отдельно.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию или организовать просмотр этой уникальной виллы.

IBI: €700/год.

Asten Realty Ссылка: 9946.



