



Пентхаус с 1 спальней - Playa de Las Américas - Parque Santiago 1

9930

ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Пентхаус		
РАСПОЛОЖЕНИЕ	Playa de Las Américas, Arona		
КОМПЛЕКС	Parque Santiago 1		
БАССЕЙН	Общий бассейн		
ВИД	Вид на улицу		
ПРОДАЖА	495 000 € 499 000 €	КОД	9930
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	48m ²	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	48m ²
ТЕРРАСА	7m ²	ПАРКОВКА	Да
КУХНЯ	Открытая	СПАЛЬНИ	1
ВАННЫХ КОМНАТ	2	ЭТАЖ	2
МЕБЕЛЬ	С мебелью		

Представляем вам этот элегантный дуплекс с 1 спальней и 2 ванными комнатами, расположенный в престижном районе Парк Сантьяго 1 в Лас-Америкас, одном из самых востребованных районов на юге Тенерифе, полностью отремонтированный с исключительным уровнем качества. Этот объект недвижимости продуман до мелочей, каждый элемент был тщательно подобран, чтобы обеспечить комфорт, дизайн и функциональность в идеальной гармонии.

Дом был полностью отремонтирован, включая замену всех водопроводных труб и электропроводки, что обеспечивает спокойствие и безопасность в долгосрочной перспективе. На первом этаже была добавлена вторая ванная комната, что обеспечивает необычный для такого типа недвижимости уровень комфорта.

Кухня отличается высококлассным оборудованием Bosch, включая посудомоечную машину, духовку, микроволновую печь, холодильник с морозильной камерой и стиральную машину, а также изысканную индукционную плиту Boga, которая придает кухне современный и минималистичный вид. Пространство было спроектировано так, чтобы наслаждаться как повседневной жизнью, так и особыми моментами.

В гостиной установлены широкие стеклянные двери с москитными сетками, которые обеспечивают естественное освещение и вентиляцию, а в доме есть кондиционер, чтобы гарантировать максимальный комфорт в течение всего года. Продается полностью меблированным, готовым к проживанию без дополнительных вложений.

Комплекс предлагает большой общий бассейн с подогревом, идеальный для отдыха в любое время года. Кроме того, в собственность входит не закрепленное за владельцами парковочное место. Из дома открывается вид на боковую прогулочную зону, что создает ощущение простора и ухоженности.

Идеальная возможность для тех, кто ищет современную недвижимость, готовую к проживанию, будь то в качестве постоянного места жительства, второго дома или инвестиции на юге Тенерифе.

Если вы хотите получить дополнительную информацию или договориться о посещении, мы будем рады вам помочь.

IBI: €249/год.

Коммунальные расходы: €130/месяц.

Референция Asten Realty: 9930.



