

## Квартира с 2 спальнями - El Madroñal - La Pineda - 9911

Тип недвижимости	Квартира		
Расположение	El Madroñal, Adeje		
Комплекс	La Pineda		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на океан, Вид на горы		
Продажа	369 900 € 379 900 €	Код	9911
Общая площадь	74m <sup>2</sup>	Терраса	8m <sup>2</sup>
Парковка	Да	Кухня	Отдельная
Спальни	2	Ванных комнат	1
Этаж	1	Мебель	С мебелью

Представляем вам эту просторную 2-комнатную квартиру в жилом комплексе «La Pineda», расположенном в одном из самых востребованных районов юга Тенерифе, Эль-Мадроньяль, Коста-Адехе.

Квартира находится на среднем этаже 3-этажного здания с лифтом. Она состоит из прихожей, отдельной кухни со служебным помещением, просторной гостиной-столовой с выходом на террасу, 2 просторных спален со встроенными шкафами и полностью оборудованной ванной комнатой. С террасы открывается великолепный вид на море и горы. Квартира продается с мебелью, подземным парковочным местом и кладовой, включенными в цену.

Недвижимость находится в тихом жилом комплексе с приятными общими зонами, общим бассейном и теннисным кортом.

Квартира имеет отличное транспортное сообщение с автомагистралью и хорошее общественное транспортное сообщение. Близость торгового центра X-Sur, Aqua Club Termal и полная инфраструктура с барами и ресторанами позволяют вести комфортную жизнь без необходимости использования автомобиля. Пляж и набережная находятся в нескольких минутах ходьбы от дома. Расходы на обслуживание: €75/месяц.

IBI: €300/год.

Год постройки: 1998.

Референция Asten Realty: 9911







Avenida de Bruselas 18,  
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,  
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España  
**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**WhatsApp:** (+34) 697 595 694  
**Email:** info@astenrealty.com  
**Web:** astenrealty.com