



Дом с 5 спальнями - Granadilla de Abona

8163

ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Дом		
РАСПОЛОЖЕНИЕ	Granadilla de Abona, Granadilla de Abona		
ВИД	Вид на океан, Вид на горы, Панорамные виды, Вид на вулкан Тейде		
ПРОДАЖА	360 000 €	КОД	8163
УЧАСТОК	445m²	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	196m²
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	132m²	ТЕРРАСА	Да
САД	244m²	ГАРАЖ	Да
КУХНЯ	Открытая	СПАЛЬНИ	5
ВАННЫХ КОМНАТ	4	МЕБЕЛЬ	Частично

Добро пожаловать в этот великолепный отдельно стоящий дом в канарском стиле в Гранадилья-де-Абона! Расположенный в тихом районе Лос Бланкитос в Гранадилья де Абона, этот дом предлагает спокойствие и уединение, которого вы желаете, ведь поблизости очень мало соседей.

Этот единственный в своем роде объект недвижимости предлагает дом, построенный на участке площадью 445 м² и городскую землю площадью 244 м², что обеспечивает большое пространство и универсальность. Основная часть дома занимает 132 м² и имеет в общей сложности 5 спален, что гарантирует более чем достаточное пространство для всей семьи или даже возможность получения дополнительного дохода. Кроме того, для большего удобства имеются 2 ванные комнаты и 2 туалета, а также отдельный гараж с практичной кладовой. Уникальной особенностью этого участка является наличие пещер площадью 112,00 м². Эти пещеры придадут дому особый шарм, предлагая неограниченные возможности для творческого использования, будь то дополнительные складские помещения, уникальные пространства для развлечений или даже как часть уникального жилого пространства.

При входе в дом вас встретит просторная частная терраса, ведущая по лестнице в первую квартиру. Первая квартира предлагает уютную гостиную, кухню открытой планировки и дополнительную спальню.

На том же уровне находится вторая квартира с гостиной-столовой, кухней открытого плана, кладовой, небольшой спальней и второй спальней с двуспальной кроватью, а также полной ванной комнатой с ванной.

Далее на том же уровне расположены отдельный туалет и помещение, которое в настоящее время используется в

качестве кладовой.

В другой части участка, но на том же уровне, что и улица, находятся прачечная и вторая кладовая, которую при желании можно переоборудовать в еще одну спальню.

На вершине второго здания находится просторная терраса на крыше площадью около 70 м² с великолепным видом на море, горы и юг острова Тенерифе. Это место идеально подходит для отдыха и наслаждения прекрасными окрестностями.

В нескольких шагах от дома находится дополнительный деревенский участок площадью 132 м², который расширяет возможности этого объекта.

Дом продается с полуфабрикатами, что упрощает процесс заселения. Кроме того, расходы на IBI невелики - всего €250 в год, что делает этот объект еще более привлекательным.

Дом с несколькими квартирами и универсальным пространством идеально подходит для больших семей, инвесторов или тех, кто ищет недвижимость с возможностью сдачи в аренду. Не упустите возможность сделать этот кусочек канарского рая своим!

Asten Realty Ref: 8163



