



Вилла с 3 спальнями - Chayofa - Jardines Colgantes

10109

ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Вилла		
РАСПОЛОЖЕНИЕ	Chayofa, Arona		
КОМПЛЕКС	Jardines Colgantes		
БАССЕЙН	Частный бассейн		
ВИД	Вид на океан, Вид на горы, Панорамные виды		
ПРОДАЖА	925 000 €	КОД	10109
УЧАСТОК	190m ²	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	190m ²
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	155m ²	ТЕРРАСА	35m ²
БАЛКОН	Да	ГАРАЖ	Да
КУХНЯ	Открытая	СПАЛЬНИ	3
ВАННЫХ КОМНАТ	4	МЕБЕЛЬ	Частично

Эксклюзивная дизайнерская вилла с подогреваемым бассейном и панорамными видами в Jardines Colgantes, Chayofa. Представляем эту исключительную виллу в современном дизайнерском стиле, расположенную в Jardines Colgantes, одном из самых престижных и востребованных закрытых жилых комплексов на юге Тенерифе. Находясь в спокойном жилом районе Чайофа, эта недвижимость предлагает идеальное сочетание приватности, безопасности и удобного доступа к основным туристическим, торговым и развлекательным центрам острова.

Вилла занимает три уровня и спроектирована таким образом, чтобы максимально использовать естественное освещение, простор помещений и связь с окружающим пространством. Элегантная архитектура и продуманная планировка подчеркивают высокий уровень объекта. В доме имеются три просторные спальни с двуспальными кроватями, каждая с собственной ванной комнатой, а также гостевой туалет. Все помещения оснащены кондиционерами, обеспечивающими максимальный комфорт в течение всего года.

Большие панорамные окна создают гармоничный переход между внутренними и внешними пространствами, открывая

доступ к привлекательному саду с минимальными требованиями к уходу и автоматической системой полива, просторным террасам и великолепному частному подогреваемому бассейну, который позволяет наслаждаться мягким климатом Тенерифе в любое время года.

Также в распоряжении владельцев закрытый гараж на два автомобиля, обеспечивающий дополнительное удобство и функциональность.

На верхнем уровне расположена просторная частная терраса на крыше с впечатляющими панорамными видами. Это пространство обладает большим потенциалом для создания эксклюзивной зоны отдыха, солярия или площадки для развлечений на открытом воздухе.

Вилла находится в отличном состоянии и полностью готова к проживанию без необходимости проведения ремонта или модернизации. Жилой комплекс оборудован круглосуточной системой видеонаблюдения, обеспечивающей безопасную и спокойную атмосферу.

Уникальное предложение для тех, кто ищет эксклюзивную, элегантную и полностью оборудованную резиденцию в одном из лучших районов юга Тенерифе.

Коммунальные платежи: €67/месяц.

Налог на недвижимость (IBI): €1021/год.

Референс Asten Realty: 10109.



