



Право аренды - Playa de Las Américas

10081

ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Право аренды		
РАСПОЛОЖЕНИЕ	Playa de Las Américas, Arona		
ВИД	Вид на сады, Вид на улицу, Квадратные виды		
ПРОДАЖА	690 000 €	КОД	10081
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	800m ²	ТЕРРАСА	400m ²
СПАЛЬНИ	0	ВАННЫХ КОМНАТ	3
МЕБЕЛЬ	С мебелью		

Продажа азиатского ресторана большой вместимости в лучшем туристическом районе юга Тенерифе.

Предлагаем исключительную возможность приобрести азиатский ресторан большого формата, полностью отремонтированный, меблированный и действующий в настоящее время, готовый к продолжению деятельности с первого дня без необходимости дополнительных инвестиций.

Расположенный в одном из самых эксклюзивных и устоявшихся районов юга Тенерифе, в окружении роскошных отелей, высококлассных заведений и международной клиентуры с высокой покупательной способностью, этот ресторан имеет стратегическое расположение с большим коммерческим потенциалом в течение всего года.

Основные характеристики:

Общая площадь: 800 м²

Вместимость: от 300 до 350 человек

Входы: 3 просторных входа, обеспечивающих отличную циркуляцию посетителей

Барные стойки: 2 большие барные стойки с зоной бэкстора

Кухни: 2 полностью оборудованные кухни, рассчитанные на высокую нагрузку

Вытяжка: 2 независимые вытяжки

Зона суши: специализированное пространство с отдельными холодильниками

Хранение:

2 складских помещения большой вместимости

1 дополнительное отдельное складское помещение

зона рядом с кухней, предназначенная для хранения специй

Холодильные камеры: 2 камеры большой вместимости

Морозильная камера: 1 промышленная морозильная камера

Санузлы: 2 отдельных блока туалетов для мужчин и женщин

Мебель: полностью оборудовано мебелью для внутренних и внешних зон

Лицензии и нормативные требования: документация и лицензии в порядке, в соответствии с действующими нормами

Состояние: полностью отремонтировано и готово к немедленному вводу в эксплуатацию

Это заведение отличается большой операционной мощностью, просторностью и универсальностью, что позволяет реализовывать различные гастрономические концепции: ресторан с обслуживанием по меню, премиальный азиатский ресторан, суши-бар, проведение частных мероприятий, обслуживание групп, барное обслуживание или даже гибридные форматы ресторанного бизнеса.

Редкая возможность для инвесторов, операторов отрасли или ресторанных групп, которые ищут готовый бизнес в привилегированном месте на юге Тенерифе. Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами, и мы с удовольствием предоставим вам всю необходимую информацию.

Asten Realty ref: 10081

