



Бизнес - Arona

10078

ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Бизнес		
РАСПОЛОЖЕНИЕ	Arona, Arona		
БАССЕЙН	Общий бассейн		
ВИД	Вид на океан		
ПРОДАЖА	790 000 €	КОД	10078
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	110m²	ТЕРРАСА	Да
КУХНЯ	Открытая	СПАЛЬНИ	0
ВАННЫХ КОМНАТ	3		

УНИКАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ НА ЮГЕ ТЕНЕРИФЕ.

Мы представляем привлекательную инвестиционную возможность на юге Тенерифе: компания с двумя апартаментами, которые могут продолжаться эксплуатироваться по лицензии для краткосрочной аренды, оба обеспечивают оптимальную и подтверждаемую доходность.

Первый объект расположен в здании Playa Honda (ref. 9920) в самом сердце Плайя-лас-Америкас. Он включает 1 спальню, 1 ванную комнату, гостиную с обеденной зоной и террасу с видом на море, создавая привлекательную атмосферу для туристов и гостей.

Второй апартамент находится в здании Achasaу (ref. 9525) в центральной части Лос-Кристианос. С 2 спальнями, 2 ванными комнатами, гостиной с обеденной зоной и террасой с видом на море, этот объект сочетает комфорт с выгодным расположением, обеспечивая постоянный спрос.

Оба комплекса предлагают общий бассейн, теннисный корт и находятся в стратегически выгодных местах рядом с супермаркетами, ресторанами, общественным транспортом и зонами отдыха.

Оба апартамента представляют собой надежную инвестицию, поддержанную лицензией на краткосрочную аренду и исторической доходностью региона. Мы предлагаем возможность продолжить туристическую эксплуатацию, гарантируя немедленный доход и стабильный денежный поток.

Коммунальные платежи: €242/месяц

Налог на недвижимость (IBI): €360/год

Ссылка Asten Realty: 10078

