



Земля - Golf del Sur

10073

ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Земля		
РАСПОЛОЖЕНИЕ	Golf del Sur , San Miguel de Abona		
ВИД	Вид на океан, Вид на горы, Вид на гольф поле, Панорамные виды		
ПРОДАЖА	6 850 000 €	КОД	10073
УЧАСТОК	3304m²	СПАЛЬНИ	0
ВАННЫХ КОМНАТ	0		

Редкая возможность для инвесторов и девелоперов на юге Тенерифе. Этот участок под застройку площадью 3 304 м2 расположен в престижной зоне с прямым выходом к гольф-полю и идеально подходит для реализации элитного жилого проекта.

На данный момент проект выполнен примерно на 35 %, а разрешённая плотность застройки составляет до 70 %. Концепция предусматривает строительство 17 эксклюзивных вилл, каждая с собственным бассейном и гаражом. Архитектурный проект ориентирован на сочетание приватности, просторных внешних зон и прямого доступа к гольфу, формата, который пользуется высоким спросом в премиальном сегменте юга Тенерифе.

Удачное расположение, уже продвинутая стадия реализации и существующая структура проекта значительно сокращают сроки дальнейшего строительства и создают прочную основу для продолжения девелопмента.

Разрешение на строительство, архитектурный проект, техническая документация и маркетинговая структура предоставляются по запросу.

Инвестиционный проект с чётким позиционированием в сегменте элитной недвижимости Тенерифе.

Asten Realty Reference: 10073

