



# Пентхаус с 2 спальнями - Parque de la Reina

10064

ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Пентхаус		
РАСПОЛОЖЕНИЕ	Parque de la Reina, Arona		
БАССЕЙН	Общий бассейн		
ВИД	Вид на океан, Панорамные виды		
ПРОДАЖА	325 000 €	КОД	10064
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	83m <sup>2</sup>	ТЕРРАСА	60m <sup>2</sup>
ПАРКОВКА	Да	КУХНЯ	Отдельная
СПАЛЬНИ	2	ВАННЫХ КОМНАТ	2
ЭТАЖ	3	МЕБЕЛЬ	С мебелью

Продается великолепная пентра, расположенная в районе Парке-де-ла-Рейна, в жилом комплексе Tígaiga. Этот объект сочетает в себе простор, уединение и прекрасные открытые пространства, позволяющие наслаждаться климатом Тенерифе круглый год.

Квартира, расположенная на третьем этаже, имеет внутреннюю площадь 83 м<sup>2</sup> и отличается большим количеством естественного света благодаря юго-западной ориентации. В ней 2 спальни, 2 ванные комнаты (одна из них примыкает к спальне), отдельная кухня и уютная гостиная-столовая с большими окнами, которые создают ощущение простора и освещенности в течение всего дня.

Одной из главных достопримечательностей этой недвижимости является впечатляющая частная терраса на крыше площадью 60 м<sup>2</sup>, на которую можно попасть по внутренней лестнице из гостиной. Просторное и солнечное место, идеально подходящее для завтрака на свежем воздухе, отдыха, принятия солнечных ванн или создания уютной зоны для релаксации.

Из обеих спален, гостиной и с террасы открывается довольно широкий вид на море, что создает особенно приятную атмосферу. Кроме того, квартира продается полностью меблированной и оснащена кондиционером в гостиной.

Построенная в 2000 году, квартира также включает в себя парковочное место, кладовую и доступ к общественному бассейну. Все это в семейном районе с хорошим транспортным сообщением, с легким доступом к супермаркетам,

школам и общественному транспорту.

Идеальная недвижимость для тех, кто ищет комфорт, открытое пространство и виды в тихом жилом районе на юге Тенерифе.

Если вы желаете получить дополнительную информацию или договориться о просмотре, я с удовольствием вам помогу.

Плата за обслуживание: €95/месяц.

Налог на недвижимость (IBI): €250/год.

Референс Asten Realty: 10064.



