



Квартира с 2 спальнями - Callao Salvaje - Un Posto al Sole

10063

ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Квартира		
РАСПОЛОЖЕНИЕ	Callao Salvaje, Adeje		
КОМПЛЕКС	Un Posto al Sole		
БАССЕЙН	Общий бассейн		
ВИД	Вид на внутреннюю территорию		
ПРОДАЖА	379 000 €	КОД	10063
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	121m ²	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	110m ²
ТЕРРАСА	35m ²	КУХНЯ	Открытая
СПАЛЬНИ	2	ВАННЫХ КОМНАТ	1

Продаётся апартамент площадью 86 м², расположенный в спокойном районе Callao Salvaje, в тихом и ухоженном жилом комплексе Puesto al Sol.

Этот объект, отличное решение для тех, кто ищет простор и возможность оформить интерьер по своему вкусу и потребностям. В апартаменте полностью готовые кухня и ванная комната, в то время как остальная часть жилья может быть завершена, с возможностью выполнения отделочных работ по заранее согласованному проекту.

Квартира полностью отремонтирована, включая полную замену всех инженерных систем. Внутри, новые полы, а также совершенно новая кухня и ванная комната, что гарантирует комфорт и спокойствие с первого дня проживания.

Планировка просторная и функциональная, а одним из главных преимуществ является терраса площадью 35 м², идеальное место для отдыха, создания зоны chill-out или обедов на свежем воздухе.

Комплекс Puesto al Sol предлагает жителям два бассейна и зоны отдыха, обеспечивая комфортную, спокойную и ухоженную среду. Локация сочетает приватность и удобство повседневной жизни: пляж находится примерно в 1 км, быстрый доступ к основной дороге и автомагистрали TF-1, а также близость к супермаркетам и другим необходимым сервисам.

Идеальное предложение для тех, кто ищет комфорт, спокойствие и современный образ жизни, а также для инвесторов,

желающих адаптировать объект под свою собственную концепцию.

Коммунальные платежи: €161/месяц

Налог IBI: €269/год

Референс Asten Realty: 10063

