



# Квартира с 2 спальнями - Palm Mar - Residencial Primavera

10047

ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Квартира		
РАСПОЛОЖЕНИЕ	Palm Mar, Arona		
КОМПЛЕКС	Residencial Primavera		
БАССЕЙН	Общий бассейн		
ВИД	Вид на внутреннюю территорию		
ПРОДАЖА	320 000 €	КОД	10047
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	150m <sup>2</sup>	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	58m <sup>2</sup>
ТЕРРАСА	92m <sup>2</sup>	ПАРКОВКА	Да
КУХНЯ	Открытая	СПАЛЬНИ	2
ВАННЫХ КОМНАТ	1	МЕБЕЛЬ	С мебелью

Элегантная и светлая квартира на первом этаже, расположенная в известном комплексе «Примавера» в Пальм-Мар – одном из самых востребованных районов юга Тенерифе, славящемся своей тишиной, безопасностью и отличным транспортным сообщением.

Квартира состоит из 2 спален (одна из которых с отдельной гардеробной), 1 ванной комнаты и уютной гостиной с полностью отремонтированной открытой кухней, оснащенной современной бытовой техникой. Особое внимание привлекает впечатляющая частная терраса, окружающая квартиру с нескольких сторон, обеспечивая естественное освещение в течение всего дня, сквозную вентиляцию и множество возможностей использования, идеально подходящая для создания различных зон на открытом воздухе, таких как зона отдыха или столовая на свежем воздухе. В комплект недвижимости также входит парковочное место и кладовая, что обеспечивает дополнительный комфорт и место для хранения вещей.

В комплексе есть общий бассейн с подогревом, ухоженные сады, лифт и закрытая, безопасная территория. Расположен в нескольких минутах от моря и рядом с природным заповедником Мальпаис-де-Раска, со всеми удобствами в шаговой доступности и отличным транспортным сообщением с Лос-Кристианос, Лас-Америкас и аэропортом.

Идеальная недвижимость как для постоянного проживания, так и в качестве второго дома или инвестиции с высоким потенциалом.

Коммунальные расходы: €126

Ежегодный налог на недвижимость (IBI): €220

Год постройки: 2008

Референция Asten Realty: 10047



