



# Квартира с 2 спальнями - El Médano - La Tejita

10034

ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Квартира		
РАСПОЛОЖЕНИЕ	El Médano - La Tejita, Granadilla de Abona		
БАССЕЙН	Общий бассейн		
ВИД	Вид на океан, Панорамные виды		
ПРОДАЖА	445 000 €	КОД	10034
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	120m <sup>2</sup>	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	96m <sup>2</sup>
ТЕРРАСА	6m <sup>2</sup>	ПАРКОВКА	Да
КУХНЯ	Открытая	СПАЛЬНИ	2
ВАННЫХ КОМНАТ	2	ЭТАЖ	1
МЕБЕЛЬ	С мебелью		

УЮТНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ МОРЯ С ВЕЛИКОЛЕПНЫМ ВИДОМ НА ОКЕАН И КРАСНУЮ ГОРУ!

Просторная и светлая квартира, расположенная в тихом районе Эль-Медано, Ла-Техита, в нескольких шагах от песчаного пляжа и многочисленных пешеходных маршрутов.

В квартире есть гостиная-столовая и полностью оборудованная открытая кухня, 2 спальни со встроенными шкафами и 2 ванные комнаты, одна из которых примыкает к спальне, подсобное помещение и терраса с потрясающим видом на океан и гору Тейде.

Квартира находится в закрытом жилом комплексе «Vista Roja» с бассейном и обширными зелеными зонами.

Продается полностью меблированной. В цену входит парковочное место в подземном гараже и кладовая.

Пляж, супермаркет, автобусная остановка и стоянка такси находятся примерно в 150 м. До центра Эль-Медано можно пройти пешком по тропе за 20 минут или доехать на машине за 5 минут. Район имеет отличное транспортное сообщение с Южной автомагистралью и находится недалеко от Южного аэропорта.

Имеется действующая лицензия VV, зарегистрированная на имя компании.

ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО, ЧТОБЫ СДЕЛАТЬ ЕГО СВОИМ ДОМОМ, ВТОРЫМ ЖИЛЬЕМ ИЛИ ИНВЕСТИЦИЕЙ.

Коммунальные платежи: €84/месяц

Налог на недвижимость (IBI): €273/год

Год постройки: 2011

Ref. Asten Realty: 10034



