



Таунхаус с 3 спальнями - Playa Paraíso - Albatros I

10024

ТИП НЕДВИЖИМОСТИ	Таунхаус		
РАСПОЛОЖЕНИЕ	Playa Paraíso, Adeje		
КОМПЛЕКС	Albatros 1		
БАССЕЙН	Частный бассейн		
ВИД	Вид на бассейн		
ПРОДАЖА	650 000 € 695 000 €	КОД	10024
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	121m ²	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	105m ²
ТЕРРАСА	36m ²	САД	47m ²
ПАРКОВКА	Да	КУХНЯ	Открытая
СПАЛЬНИ	3	ВАННЫХ КОМНАТ	3
МЕБЕЛЬ	С мебелью		

Просыпайтесь под мягким южным светом Тенерифе, насладитесь купанием в собственном бассейне с подогревом и позвольте дню протекать в атмосфере спокойствия и близости к морю. В Плайя-Параисо (Адехе) этот таунхаус открывает новые горизонты в том, как можно наслаждаться природой, не выходя за пределы уютного личного пространства.

Расположенный в ухоженном и тихом комплексе Albatros 1, состоящем всего из 6 домов, этот объект сочетает в себе единение с отличным доступом ко всему необходимому: магазинам, барам, ресторанам, набережной и пляжу – всему в нескольких шагах.

На первом этаже находится современная, полностью оборудованная кухня-американка, которая плавно переходит в просторную гостиную, создавая открытое и светлое пространство с прямым выходом на большую террасу. Здесь частный бассейн с подогревом и морской водой становится центром повседневной жизни. На этом же этаже туалет с душем и практичная кладовая со стиральной машиной обеспечивают функциональность.

На верхнем этаже расположены три спальни и две ванные комнаты с душем. Две из спален имеют собственные террасы и встроенные шкафы, а главная спальня оснащена встроенными шкафами и ванной комнатой, что создает более уютную и уединенную атмосферу.

Дом продается полностью меблированным, с высококачественной мебелью, которая подчеркивает эстетику и комфорт всего комплекса. Кроме того, прямо напротив дома имеется парковочное место.

Передовая энергетическая система с солнечными панелями и аккумуляторной батареей мощностью 7 кВт обеспечивает высокую степень эффективности, экологичности и энергетической независимости, сочетая комфорт и ответственность в повседневной жизни.

Мы приглашаем вас лично открыть для себя объект недвижимости, где каждая деталь продумана для того, чтобы наслаждаться климатом, светом и спокойствием юга острова.

Налог на недвижимость (IBI): 331 евро/год

Коммунальные платежи: 13 евро/месяц

Год постройки: 1998, реконструкция в 2021 году.

Референция Asten Realty: 10024



