



# Apartament na ostatnim piętrze budynku z 3 sypialniami - Los Realejos

9999

TYP NIERUCHOMOŚCI	Apartament na ostatnim piętrze budynku		
LOKALIZACJA	Los Realejos		
WIDOKI	Widok na ocean, Widok na góry, Widok na ogród, Widok na ulicę, Widok panoramiczny		
SPRZEDAŻ	300 000 €	KOD	9999
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	103m <sup>2</sup>	POWIERZCHNIA MIESZKALNA	87m <sup>2</sup>
TARAS	6m <sup>2</sup>	BALKON	Tak
PARKING	Tak	KUCHNIA	Oddzielna
SYPIALNIE	3	ŁAZIENKI	3
PIĘTRO	3	MEBLE	Częściowo umeblowane

Przestronny apartament 3-sypialniany z widokami na morze w Los Realejos!

Ten piękny apartament znajduje się w sercu Los Realejos, na bardzo spokojnej ulicy, ale kilka kroków od wszystkich usług, łącząc życie w przytulnym miasteczku z komfortem bliskości stref rozrywki i usług północy wyspy. Z tylko trzema piętrami w budynku i trzema apartamentami na piętrze, nieruchomość oferuje prywatność i spokój, idealna zarówno dla rodzin, jak i jako inwestycja.

Położony na ostatnim piętrze, apartament posiada trzy jasne sypialnie, wszystkie z oknami pozwalającymi na wpuszczenie światła naturalnego i świeżego powietrza. Główny salon otwiera się na balkon, z którego można delektować się widokami na morze, tworząc idealną przestrzeń do relaksu lub dzielenia chwil w rodzinie. Kuchnia jest wyposażona i posiada małą pralnię, oferując dodatkową funkcjonalność dla codziennego życia. Dwie pełne łazienki pozwalają na komfort wszystkim mieszkańcom. Ponadto budynek posiada windę, miejsce parkingowe wliczone, wspólnotowe ogrody i wspólny dach oferujący przestrzeń na świeżym powietrzu do delektowania się klimatem Teneryfy.

Los Realejos to urocze i tradycyjne miasteczko, z łatwym dostępem do pobliskiego Puerto de la Cruz, zaledwie 10 minut samochodem, oferujące szeroką gamę barów, restauracji, sklepów i usług. Strefa jest idealna dla rodzin szukających spokojnego otoczenia, ale ze wszystkim w zasięgu, lub dla zainteresowanych inwestowaniem dzięki bliskości Puerto de la Cruz i jego atrakcji turystycznych, w tym plaż, ośrodków rozrywki i działalności kulturalnych.

Wspólnota: €60/miesiąc + jednorazowa roczna opłata €100.

IBI (podatek od nieruchomości): €246/rok.

Rok budowy: 1990, ostatni remont przeprowadzony w 2025.

Referencja Asten Realty: 9999.



