



# Willa z 3 sypialniami - La Orotava

9956

TYP NIERUCHOMOŚCI	Willa		
LOKALIZACJA	La Orotava, La Orotava		
BASEN	Basen prywatny		
WIDOKI	Widok na ocean, Widok na góry, Widok na basen, Widok na ulicę		
SPRZEDAŻ	740 000 €	KOD	9956
DZIAŁKA	672m <sup>2</sup>	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	253m <sup>2</sup>
TARAS	Tak	OGRÓD	Tak
BALKON	Tak	GARAŻ	Tak
KUCHNIA	Otwarta	SYPIALNIE	3
ŁAZIENKI	3	MEBLE	W pełni umeblowane

W spokojnej strefie mieszkalnej El Pinalito, w La Orotava, znajduje się ta przestronna willa położona na działce 672 m<sup>2</sup>, na ślepej uliczce z bardzo małym ruchem, co gwarantuje atmosferę spokoju i prywatności trudną do znalezienia. Nieruchomość pomyślana do delektowania się przestrzenią, zarówno wewnątrz, jak i na zewnątrz mieszkania, otoczona naturą i z przyjemnymi widokami.

Dom rozłożony jest na kilku poziomach, oferując wygodną i wszechstronną organizację. Na głównym piętrze znajduje się całkowicie zmodernizowana kuchnia zintegrowana z salonem, tworząc jasną i otwartą przestrzeń. Część wewnętrznych ścian została usunięta, aby dodać bardziej przestronnego i współczesnego poczucia, pozwalając światłu naturalnemu płynąć przez całą strefę wypoczynkową. Na tym samym piętrze znajduje się również łazienka dla gości i niezależny pokój z dostępem do tylnego tarasu.

Na górnym piętrze znajdujemy dwie przestronne sypialnie. Jedna z nich posiada łazienkę en-suite, podczas gdy sypialnia główna posiada garderobę, która pierwotnie była dwoma niezależnymi sypialniami, co oferuje możliwość łatwego ponownego przekształcenia jej w dodatkowy pokój, jeśli się zechce.

Dolny poziom dodaje jeszcze więcej funkcjonalnej przestrzeni z dużą sypialnią, garderobą przejściową i łazienką, idealną dla gości lub jako dodatkowa prywatna strefa.

Zewnątrz nieruchomości zachęca do delektowania się klimatem przez cały rok. Kilka dużych tarasów otacza mieszkanie, w towarzystwie prywatnego basenu, ponadto przyjemnej zewnętrznej strefy baru i grilla, idealnej na spotkania z rodziną i przyjaciółmi. Istnieje również mały ogród warzywny, obecnie nieużywany, który oferuje możliwość uprawiania własnych produktów.

Nieruchomość posiada ponadto duży garaż z pojemnością na kilka pojazdów i warsztat, dodając bardzo praktyczną wartość dla tych, którzy potrzebują dodatkowej przestrzeni magazynowej lub do pracy.

Z domu można delektować się widokami na ocean w oddali i na góry, tworząc naturalne i relaksujące otoczenie wzmacniające szczególnie charakter tego mieszkania.

Idealna willa dla tych, którzy szukają przestronności, spokoju i prywatności na północy Teneryfy, z łatwym dostępem do natury i tradycyjnego uroku La Orotava.

IBI: €1.267/rok.

Referencja Asten Realty: 9956.



