



# Szeregowiec z 4 sypialniami - Callao Salvaje - Amoenus

9924

TYP NIERUCHOMOŚCI	Szeregowiec
LOKALIZACJA	Callao Salvaje, Adeje
KOMPLEKS MIESZKANIOWY	Amoenus
BASEN	Basen prywatny
WIDOKI	Widok na ocean, Widok na ogród, Widok na basen, Widok panoramiczny

SPRZEDAŻ	1 895 000 €	KOD	9924
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	308m <sup>2</sup>	POWIERZCHNIA MIESZKALNA	210m <sup>2</sup>
TARAS	52m <sup>2</sup>	OGRÓD	80m <sup>2</sup>
PARKING	Tak	KUCHNIA	Otwarta
SYPIALNIE	4	ŁAZIENKI	4

AMOENUS - Raj spokoju i bezpieczeństwa.

Amoenus to idealna symbioza między naturą a komfortem, między uprzywilejowanym ekosystemem naturalnym a ekskluzywnością, starannie zaprojektowana dla wyjątkowego codziennego doświadczenia.

41 luksusowych mieszkań położonych w wyjątkowym otoczeniu, z designem o niezrównanej jakości i wszystkimi podstawowymi usługami w zasięgu ręki. Całkowicie odmienny sposób życia, gdzie bezpieczeństwo, spokój, prywatność i luksus spletają się, tworząc życie o niezrównanym dobrobycie.

W skrócie, Amoenus to raj spokoju, dobrobytu i ekskluzywności.

Ten prestiżowy kompleks znajduje się w Rokabella, jednej z nowych, najbardziej spektakularnych stref mieszkaniowych południa Teneryfy. Pobliskie nowe pole golfowe wkrótce będzie dostępne. Jeśli do tego dodamy projekt znanego architekta

Teótimo Rodríguez Hermoso, rezultat jest spektakularny: innowacja w każdym mieszkaniu harmonijnie wtapiająca się w otoczenie.

AMOENUS składa się z 4 typów mieszkań: 13 WILL szeregowych, 12 DUPLEXÓW, 9 APARTAMENTÓW NA OSTATNIM PIĘTRZE i 7 TRIPLEXÓW, podzielonych między 3 bloki w rzędach: A, B, C, gdzie C jest naprzeciwko morza.

Tutaj prezentujemy mieszkanie typu WILLA.

Rozłożone w rzędzie C, ich strefa dzienna z dużym przelewowym basenem ze słoną wodą, ogrodem i dużym tarasem znajduje się na parterze, dzięki czemu wszystkie mają wspaniały widok na morze z przodu, bliski i otwarty.

Taras łączy się przez dużą szklaną przesuwaną z salonem i dużą kuchnią w planie otwartym, w pełni wyposażoną, w tym sprzętem AGD, jest pralnia, toaleta i sypialnia dwuosobowa z pełną łazienką.

Winda łączy ze strefą wypoczynkową na górnym piętrze, gdzie 3 przestronne pokoje ze szafami wbudowanymi mają wyjścia na piękne tarasy z nieskończonymi widokami na morze.

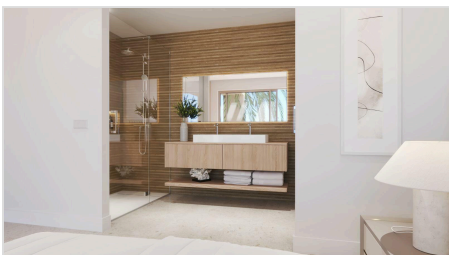
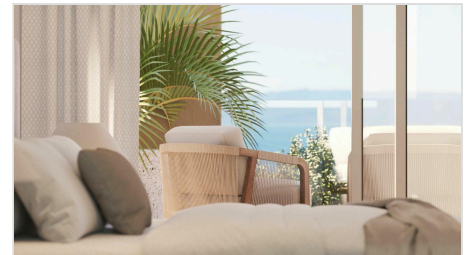
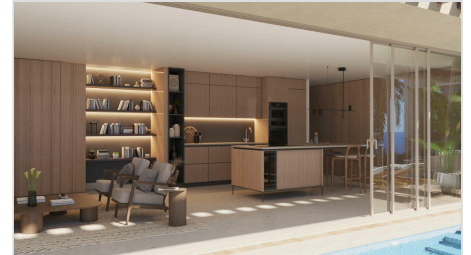
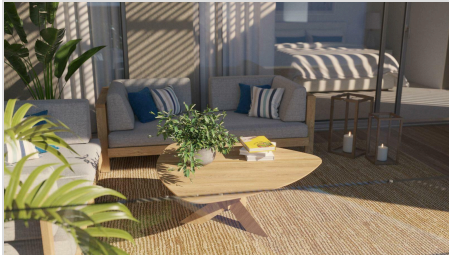
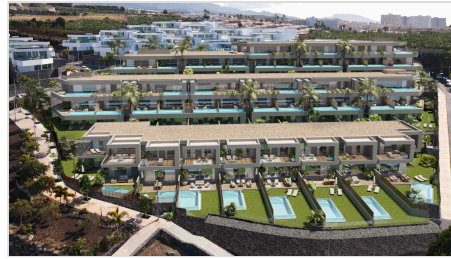
Schodząc windą, znajdujemy garaż na dwa samochody i salę wielofunkcyjną.

Nowoczesne instalacje obejmują zintegrowaną klimatyzację zimno/ciepło, prywatną windę, ciepłą wodę z aerotermii. Energia fotowoltaiczna, ponadto zamknięty kompleks z monitoringiem i energią słoneczną.

Oferowany będzie PREMIUM PACK z opcjonalnymi dodatkami, aby otrzymać mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone, z bardzo atrakcyjnymi extra.

Obecnie pozostała tylko jedna willa dostępna!

Referencja Asten Realty: 9924



amoenus

VILLA  
Vivienda C5  
SLODQUE C

1. Construcción	286,74 m <sup>2</sup>
2.000	292,97 m <sup>2</sup>
3. Piscina	24,97 m <sup>2</sup>
4. Jardín	74,20 m <sup>2</sup>
5. Terraza	81,31 m <sup>2</sup>
6. Jardín	15,68 m <sup>2</sup>
7. Jardín	19,30 m <sup>2</sup>
8. Jardín	27,00 m <sup>2</sup>
9. Jardín	21,28 m <sup>2</sup>
10. Jardín	21,28 m <sup>2</sup>

Para información más detallada consulte el folleto informativo que acompaña a esta oferta. Este folleto informativo puede estar sujeto a modificaciones sin previo aviso. La información de carácter más relevante se encuentra en el folleto informativo de carácter más detallado que acompaña a esta oferta.