



# Apartament na ostatnim piętrze budynku z 2 sypialniami - Bahía del Duque - Terrazas del Duque

9842

|                        |  |                         |                    |
|------------------------|--|-------------------------|--------------------|
| TYP NIERUCHOMOŚCI      | Apartament na ostatnim piętrze budynku |                         |                    |
| LOKALIZACJA            | Bahía del Duque, Adeje                 |                         |                    |
| KOMPLEKS MIESZKANIOWY  | Terrazas del Duque                     |                         |                    |
| BASEN                  | Basen wspólny                          |                         |                    |
| WIDOKI                 | Widok na ocean, Widok na góry          |                         |                    |
| SPRZEDAŻ               | 735 000 € <del>795 000 €</del>         | KOD                     | 9842               |
| POWIERZCHNIA CAŁKOWITA | 190m <sup>2</sup>                      | POWIERZCHNIA MIESZKALNA | 79m <sup>2</sup>   |
| TARAS                  | 90m <sup>2</sup>                       | PARKING                 | Tak                |
| KUCHNIA                | Oddzielna                              | SYPIALNIE               | 2                  |
| ŁAZIENKI               | 1                                      | MEBLE                   | W pełni umeblowane |

Wyjątkowy i ekskluzywny apartament na ostatnim piętrze, z idealną lokalizacją w sercu prestiżowej strefy El Duque, w obrębie słynnego luksusowego kompleksu mieszkalnego Terrazas del Duque I.

Rezydencja oferuje wspólne udogodnienia wysokiej klasy, w tym elegancki hol z wykończeniami z marmuru, wyrafinowaną strefę recepcji z usługą concierge, ochronę nocną, windy i basen wspólnotowy podgrzewany, co gwarantuje prywatność, komfort i wyższy poziom życia.

Apartament posiada dobrze zaprojektowany układ obejmujący dwie sypialnie, łazienkę, dużą i jasną strefę wypoczynkową, jadalnię typu solarium pełną światła, w pełni niezależną kuchnię i osobną strefę pralni.

Z solarium elegancka kręcona klatka schodowa prowadzi na imponujący prywatny taras, gdzie imponujące panoramiczne widoki na morze tworzą atmosferę absolutnego spokoju i ekskluzywności, oferując prawdziwie uprzywilejowane

doświadczenie życia.

Nieruchomość sprzedawana jest w cenie obejmującej miejsce parkingowe i komórkę lokatorską.

Koszty wspólnoty: €250 miesięcznie.

Podatek od nieruchomości (IBI): €690 rocznie.

Referencja Asten Realty: 9842.



