



Szeregowiec z 2 sypialniami - El Médano - La Tejita - Sotavento II

9681

TYP NIERUCHOMOŚCI	Szeregowiec		
LOKALIZACJA	El Médano - La Tejita, Granadilla de Abona		
KOMPLEKS MIESZKANIOWY	Sotavento II		
BASEN	Basen wspólny		
WIDOKI	Częściowy widok na ocean, Widok na ulicę		
SPRZEDAŻ	577 000 € 589 000 €	KOD	9681
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	176m ²	TARAS	10m ²
OGRÓD	23m ²	BALKON	Tak
GARAŻ	Tak	KUCHNIA	Otwarta
SYPIALNIE	2	ŁAZIENKI	2
MEBLE	W pełni umeblowane		

Sprzedaj ekskluzywnego domu szeregowego w prestiżowym kompleksie mieszkalnym Sotavento II, kilka metrów od morza i w jednej ze stref o największym potencjale południa Teneryfy. Unikalna okazja nabycia nieruchomości łączącej komfort, styl życia i wysoką rentowność, ponieważ posiada licencję VV wpisaną do księgi wieczystej, co pozwala na natychmiastową eksploatację jako wynajem wakacyjny.

Mieszkanie rozłożone jest na dwóch piętrach i wyróżnia się przestronnością, jasnością i dobrze zaprojektowanymi pomieszczeniami:

- Piwnica: duży prywatny garaż z pojemnością na dwa pojazdy i strefa pralni.
- Pierwsze piętro: nowoczesny i jasny salon z otwartą kuchnią, klimatyzacją, bezpośrednim dostępem do tarasu około 10 m² i pełną łazienką. Główne wejście posiada prywatny ogród 25 m², idealny do delektowania się powietrzem.

- Drugie piętro: dwie sypialnie, główna z prywatnym tarasem i spektakularnymi widokami na morze, z klimatyzacją. Posiada dodatkowo pełną łazienkę z jacuzzi dla maksymalnego komfortu.

Nieruchomość sprzedawana jest w pełni umeblowana, gotowa do zamieszkania.

Kompleks mieszkalny Sotavento II to synonim jakości życia: posiada trzy odświeżające baseny, rozległe tereny zielone i kort tenisowy, wszystko doskonale zadbane do dyspozycji mieszkańców i odwiedzających.

Jego lokalizacja jest uprzywilejowana, kilka minut od El Médano i lotniska południowego, otoczona spokojnym otoczeniem nad morzem ze wszystkimi usługami w pobliżu.

To niepowtarzalna okazja dla tych, którzy szukają ekskluzywnego mieszkania, gotowego do zamieszkania, lub inwestycji.

Rok budowy: 2.007.

Koszty wspólnoty: €105/miesiąc.

IBI (podatek od nieruchomości): €300/rok.

Referencja Asten Realty: 9681.



