



# Teren - Puerto de Santiago

9618

TYP NIERUCHOMOŚCI	Teren		
LOKALIZACJA	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
WIDOKI	Widok na ocean		
SPRZEDAŻ	6 900 000 €	KOD	9618
DZIAŁKA	3000m <sup>2</sup>	SYPIALNIE	0
ŁAZIENKI	0		

Wyjątkowa okazja!

Działka na sprzedaż w pierwszej linii brzegowej w Varadero, Puerto Santiago.

Ta działka 3.000 m<sup>2</sup> ma uprzywilejowaną lokalizację, otoczoną znanymi kompleksami mieszkalnymi. Graniczy z dwiema ulicami i deptakiem biegnącym wzdłuż wybrzeża, z morzem dokładnie naprzeciwko, co gwarantuje doskonałą dostępność, spektakularne widoki i dostęp do uroczej kamienistej plaży tuż poniżej.

Z utrwalonym gruntem miejskim i przeznaczeniem usługowym, możliwym do przekształcenia na mieszkalne lub turystyczne, pozwala na zabudowę do 3.000 m<sup>2</sup> na dwóch piętrach. Idealna pod centrum handlowe, wille lub apartamenty. Maksymalna dozwolona wysokość to 7,10 metra rozłożona na dwóch piętrach.

Działka posiada wszystkie niezbędne usługi: wodę, prąd, kanalizację, oświetlenie publiczne i chodniki, co ułatwia każdy rodzaj projektu.

Położona w obrębie miasta, oferuje bezpośredni dostęp drogą miejską i znajduje się w spokojnym i ekskluzywnym otoczeniu. Doskonała okazja inwestycyjna w jednej z najlepszych stref mieszkaniowych.

Ponadto właściciel oferuje możliwość uczestnictwa w projekcie 50/50, wspólnie definiując jego cel.

Nie wahaj się skontaktować. Naprawdę unikalna lokalizacja!

Referencja Asten Realty: 9618.



