



Apartament z 4 sypialniami - Los Cristianos - Playa Graciosa I

9503

TYP NIERUCHOMOŚCI	Apartament		
LOKALIZACJA	Los Cristianos, Arona		
KOMPLEKS MIESZKANIOWY	Playa Graciosa 1		
BASEN	Basen wspólny		
WIDOKI	Widok na góry, Widok na urbanizację, Widok na basen, Widok na ulicę		
SPRZEDAŻ	750 000 € 839 000 €	KOD	9503
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	216m ²	POWIERZCHNIA MIESZKALNA	112m ²
TARAS	104m ²	OGRÓD	145m ²
GARAŻ	Tak	KUCHNIA	Oddzielna
SYPIALNIE	4	ŁAZIENKI	2
MEBLE	W pełni umeblowane		

Playa Graciosa I to prestiżowy kompleks mieszkalny położony zaledwie kilka metrów od promenady nadmorskiej, w jednej z najspokojniejszych i najbardziej cenionych stref Los Cristianos i południa Teneryfy.

Wybudowany z materiałów najwyższej jakości i z rozległymi częściami wspólnymi, kompleks oferuje piękne ogrody, baseny w stylu tropikalnym, kort do padła oraz boisko piłkarskie.

Ten jasny narożny apartament wyróżnia się niezwykłą przestrzenią zewnętrzną, idealną do korzystania z wyjątkowego klimatu strefy przez cały rok. Posiada szeroki taras frontowy z markizami sterowanymi elektrycznie oraz przytulną zewnętrzną strefę salonowo-jadalną z otwartymi widokami na baseny i ocean. Ponadto dysponuje dużym tarasem bocznym i przestronnym prywatnym ogrodem.

Mieszkanie, o otwartym układzie, oferuje bezpośredni dostęp do tarasu frontowego z salonu i jednej z sypialni, a także wyjście do ogrodu z niezależnej kuchni.

Z wejścia można wejść do przestronnego salonu, niezależnej kuchni z pomieszczeniem gospodarczym, czterech sypialni dwuosobowych i dwóch pełnych łazienek, jednej z nich w sypialni głównej w wersji en-suite. Mieszkanie wyposażone jest w elektryczne rolety i klimatyzację we wszystkich pomieszczeniach.

Znajduje się w doskonałym stanie: jedna z łazienek została wyremontowana w zeszłym roku, dodano szafy wbudowane oraz kraty bezpieczeństwa dla większego spokoju.

Sprzedawane w pełni umeblowane i wyposażone, gotowe do zamieszkania.

Cena obejmuje miejsce parkingowe i komórkę lokatorską.

Rok budowy: 1999.

Koszty wspólnoty: €140/miesiąc.

IBI: €500/rok.

Referencja Asten Realty: 9503.



