



# Luksusowy Szeregowiec z 3 sypialniami - Amarilla Golf

9461

TYP NIERUCHOMOŚCI	Szeregowiec		
LOKALIZACJA	Amarilla Golf, San Miguel de Abona		
BASEN	Basen prywatny, Basen wspólny		
WIDOKI	Widok na ocean, Widok na góry, Widok na pole golfowe		
SPRZEDAŻ	556 763 €	KOD	9461
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	166m <sup>2</sup>	POWIERZCHNIA MIESZKALNA	131m <sup>2</sup>
TARAS	35m <sup>2</sup>	OGRÓD	85m <sup>2</sup>
SYPIALNIE	3	ŁAZIENKI	3

Piękny dom szeregowy nowej budowy, położony w ekskluzywnym i spokojnym osiedlu w obrębie pola golfowego Amarilla, idealne otoczenie łączące design, komfort i naturę.

Nieruchomość otoczona jest prywatnym ogrodem i szerokimi tarasami, idealnymi do delektowania się uprzywilejowanym klimatem wyspy.

Na parterze znajduje się przestronny i jasny salon z kuchnią zintegrowaną w koncepcji otwartej, w pełni umeblowaną i wyposażoną w urządzenia AGD wysokiej klasy. Znajduje się tam również sypialnia i pełna łazienka. Wszystkie pomieszczenia mają bezpośredni dostęp do tarasów przez przesuwne drzwi, które zalewają mieszkanie naturalnym światłem.

Na wyższej kondygnacji znajdują się dwie podwójne sypialnie, każda z łazienką en suite i wyjściem na prywatne tarasy, oferując intymne miejsca do odpoczynku na świeżym powietrzu.

Na dachu znajduje się solarium, uprzywilejowane miejsce do relaksu o zachodzie słońca, z panoramicznymi widokami na morze i góry.

Mieszkanie obejmuje miejsce parkingowe i schowek, a niektóre jednostki dysponują dodatkowo wielofunkcyjnym pomieszczeniem w piwnicy.

Oferowana jest możliwość personalizacji mieszkania poprzez wybór różnych typów posadzek, płytek do łazienek i kolorów kuchni.

System ciepłej wody działa za pomocą aerotermii.

Istnieje opcja zainstalowania jacuzzi w ogrodzie.

Każde mieszkanie będzie miało preinstalację niezbędną do przyszłej instalacji ładowarki samochodów elektrycznych, a także preinstalację klimatyzacji.

Szacowana data dostawy: 2027.

Referencja Asten Realty: 9461.

