



Willa z 9 sypialniami - Chayofa

9328

TYP NIERUCHOMOŚCI	Willa		
LOKALIZACJA	Chayofa, Arona		
WIDOKI	Widok na ocean i góry		
SPRZEDAŻ	1 595 000 €	KOD	9328
DZIAŁKA	902m ²	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	470m ²
POWIERZCHNIA MIESZKALNA	360m ²	TARAS	78m ²
OGRÓD	450m ²	GARAŻ	Tak
KUCHNIA	Otwarta	SYPIALNIE	9
ŁAZIENKI	7	PIĘTRO	2
MEBLE	W pełni umeblowane		

Impresionante villa con vistas panorámicas, exclusividad y gran potencial de inversión!

Esta espectacular villa, ubicada en la prestigiosa y tranquila zona de Chayofa, combina privacidad, confort y unas vistas inigualables al océano Atlántico, la costa y las islas vecinas. Situada a solo 10 minutos de Costa Adeje y sus reconocidos campos de golf, es ideal tanto como residencia privada para quienes buscan amplitud y exclusividad, como para aquellos que desean una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más demandadas del sur de Tenerife.

Sobre una parcela de 900 m², la propiedad cuenta con una villa principal de 470 m², distribuida en tres apartamentos independientes, y una casa adicional para invitados de 100 m². Su diseño versátil y funcional permite disfrutar de espacios amplios y luminosos, perfectos para una gran familia o para quienes desean contar con distintas áreas dentro de la misma propiedad, con la opción de generar rentabilidad a través del alquiler vacacional o de larga duración.

La villa principal dispone de 9 dormitorios, 4 baños y 3 aseos, organizados en tres unidades con accesos privados. Cada espacio ha sido diseñado para brindar comodidad, luz natural y privacidad, con amplias terrazas, acogedores salones y cocinas modernas. Además, la propiedad incluye una casa de invitados independiente, equipada con un amplio salón, dormitorio, baño y dos plazas de garaje.

El exterior es simplemente espectacular: terrazas panorámicas, un extenso jardín con árboles frutales y zonas verdes, además de cinco plazas de garaje, aportan un valor añadido a esta magnífica propiedad.

Gracias a su ubicación privilegiada, su distribución inteligente y la posibilidad de obtener licencia VV, esta villa es una opción perfecta tanto para disfrutar de un hogar exclusivo en el sur de Tenerife como para una inversión segura y rentable. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!

Comunidad: €92/mes.

IBI: €1810/año.

Referencia: 9328.

