



Apartament na ostatnim piętrze budynku z 3 sypialniami - El Madroñal - Atlantic Homes

9166

TYP NIERUCHOMOŚCI	Apartament na ostatnim piętrze budynku
LOKALIZACJA	El Madroñal, Adeje
KOMPLEKS MIESZKANIOWY	Atlantic Homes
BASEN	Basen wspólny
WIDOKI	Widok na ocean, Widok panoramiczny

SPRZEDAŻ	1 295 000 €	KOD	9166
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	192m ²	POWIERZCHNIA MIESZKALNA	172m ²
TARAS	93m ²	PARKING	Tak
KUCHNIA	Otwarta	SYPIALNIE	3
ŁAZIENKI	2	PIĘTRO	3

¡El mejor ático en Costa Adeje a la venta!

Propiedad única por sus características.

El apartamento está ubicado en la planta superior del edificio de 3 pisos en la exclusiva urbanización de viviendas de lujo Atlantic Homes, orientado al Sur.

La vivienda está distribuida en recibidor, salón comedor con cocina americana, 3 amplios dormitorios con armarios empotrados, 2 baños (uno de ellos en suite). Todos los habitáculos tienen acceso directo a través de grandes puertas correderas con doble acristalamiento a la terraza de 93 m² con vista panorámica al océano y la isla de La Gomera.

Con el fin de guardar una estética moderna y funcional, toda las puertas de la vivienda están lacadas en color gris claro. La cocina se entrega amueblada y equipada con encimera de cuarzo compacto y los electrodomésticos de alta gama. Los baños vestidos con loza de diseño en porcelana, completados con platos de ducha, mamparas, grifería cromada y muebles de baño. Las estancias cuentan con pre-instalación de aire acondicionado, video portero, y termo eléctrico con bomba de calor.

Una plaza de garaje subterráneo y un trastero con acceso directo a la vivienda por el ascensor, están incluidos en el precio. Existe la posibilidad de adquirir una plaza de garaje adicional en el edificio contiguo.

El complejo residencial cuenta con zonas verdes ajardinadas, una piscina climatizada para adultos y otra para niños. Adaptado para personas de movilidad reducida.

Excelente ubicación en Costa Adeje, Tenerife, cerca de hoteles de 5 estrellas; proximidad a playas de arena fina, supermercados, tiendas, farmacias, bares, restaurantes, hospitales, gimnasios, parques temáticos. A tan solo 2 minutos del prestigioso Colegio Internacional Costa Adeje y fácil conexión con la autovía. Esta ubicación convierte esta propiedad en lugar ideal para vivir o de segunda residencia.

Se vende sin muebles. Las imágenes de arriba son renders de diseño, no son fotos reales.

Año de construcción: 2024.

IBI: €600/año.

Gastos de comunidad: €140/mes.

Referencia Asten Realty: 9166.

