



# Willa z 6 sypialniami - Los Menores

9099

TYP NIERUCHOMOŚCI	Willa		
LOKALIZACJA	Los Menores, Adeje		
BASEN	Basen prywatny		
WIDOKI	Widok na ocean, Widok na ocean i góry, Panoramiczny widok na ocean i sąsiednie wyspy, Widok na basen, Widok panoramiczny		
SPRZEDAŻ	1 500 000 €	KOD	9099
DZIAŁKA	499m <sup>2</sup>	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	493m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA MIESZKALNA	298m <sup>2</sup>	TARAS	109m <sup>2</sup>
BALKON	Tak	PARKING	Tak
KUCHNIA	Otwarta	SYPIALNIE	6
ŁAZIENKI	4	PIĘTRO	2
MEBLE	W pełni umeblowane		

Espectacular chalet independiente en venta en Los Menores, Adeje, fue construido en 2010 y renovado en años recientes, tiene un estilo moderno, acogedor y con su propio carácter. Situado en una tranquila calle sin salida, este hogar ofrece la perfecta combinación de privacidad y comodidad. Con un total de cinco dormitorios y una habitación dedicada a oficina, este chalet se podría adaptar a muchas necesidades.

La parcela es de 499 m2, la propiedad cuenta con 298 m2 de superficie habitable. La cocina de la casa es de estilo abierto y se integra a un amplio salón, creando un espacio luminoso y acogedor donde disfrutar de momentos inolvidables con familiares y amigos. Desde el hermoso comedor, se admiran vistas panorámicas al mar que añaden un toque especial a cada comida. Además, el chalet cuenta con varias terrazas (109 m2), entre ellas una cubierta, ideal para relajarte o disfrutar de un café mientras contemplas el paisaje.

En la planta baja, encontrarás una habitación perfecta para huéspedes o como dormitorio principal, mientras que los demás dormitorios se sitúan en la planta superior. Desde allí, accederás a una terraza abierta que ofrece vistas al mar inigualables, ideal para disfrutar de los atardeceres.

El chalet también cuenta con un techo transitable de 82 m<sup>2</sup>, equipado con placas solares, lo que garantiza un consumo energético eficiente. Las zonas exteriores son igualmente impresionantes, con una piscina privada que invita al relax, una zona de juegos para los más pequeños, así como un espacio de sauna y gimnasio para mantener un estilo de vida saludable. También dispone de un área de lavandería, trastero y un porche con capacidad para varios coches en la entrada de la propiedad.

Este chalet se ofrece como ALQUILER CON OPCIÓN A COMPRA, lo que te permitirá disfrutar de este magnífico hogar mientras consideras tu futura inversión. Para más información, no dudes en contactar con nosotros.

Año de construcción: 2010.

Referencia Asten Realty: 9099.



