



# Teren - Adeje

8371

|                   |                                    |          |                      |
|-------------------|------------------------------------|----------|----------------------|
| TYP NIERUCHOMOŚCI | Teren                              |          |                      |
| LOKALIZACJA       | Adeje, Adeje                       |          |                      |
| WIDOKI            | Widok na ocean, Widok panoramiczny |          |                      |
| KOD               | 8371                               | DZIAŁKA  | 139800m <sup>2</sup> |
| SYPIALNIE         | 0                                  | ŁAZIENKI | 0                    |

¡Importante producto de inversión!

Increíble parcela para la construcción de hotel 5\* lujo resort en primera línea del litoral de Costa Adeje, en la mejor zona turística de las Islas Canarias, situada entre el mar y carretera, muy plana, con caída leve hacia el océano. Estimamos que sea la última oportunidad para adquirir el producto de estas características en Costa Adeje.

Hace parte de un plan parcial urbanizable de uso turístico que comprende solo dos parcelas con un total de 253.867 m<sup>2</sup> entre las dos, ya limpias de las futuras afecciones de ampliación carretera o dominios públicos. Según el urbanismo de Adeje, el plan está destinado para la edificación de uno o dos hoteles de lujo tipo resort. Sería posible tratar la venta de la segunda parcela para adquirir las dos en su conjunto.

Se ubica idealmente cerca del futuro campo de golf, a 10 min del Hotel Abama y a 15 minutos de Bahía del Duque.

Referencia 8371 - astenrealty.com

