



Luksusowy Willa z 4 sypialniami - Palm Mar

10006

TYP NIERUCHOMOŚCI	Willa		
LOKALIZACJA	Palm Mar, Arona		
BASEN	Basen prywatny		
WIDOKI	Widok na góry, Częściowy widok na ocean, Widok na ogród, Widok na ulicę		
SPRZEDAŻ	1 100 000 €	KOD	10006
DZIAŁKA	532m ²	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	177m ²
POWIERZCHNIA MIESZKALNA	150m ²	TARAS	92m ²
OGRÓD	Tak	GARAŻ	Tak
SYPIALNIE	4	ŁAZIENKI	3

Na sprzedaż urocza niezależna willa w spokojnym i ekskluzywnym Palm-Mar, miejscu, gdzie tempo zwalnia, a życiem cieszy się naprawdę. Z mieszkania otwierają się piękne widoki na ocean i park przyrodniczy, tworząc to poczucie spokoju trudne do znalezienia.

Zaledwie 15 minut samochodem od Los Cristianos będziesz mieć blisko wszystko, co potrzebne, ale bez rezygnacji z tego, co najlepsze w strefie: kamienne plaże, naturę i to autentyczne otoczenie, które czyni południe Teneryfy szczególnym.

Nieruchomość posiada zatwierdzony projekt i obowiązujące pozwolenie, z planowanym ukończeniem na lato 2026 roku. Wznosi się na działce 532 m² i oferuje 177,41 m² zabudowanych rozłożonych na dwóch piętrach pomyślanych do wygodnego życia.

Na parterze salon ze strefą jadalną jest przestronny, jasny i bardzo przytulny, idealny do dzielenia chwil w domu. Kuchnia łączy się bezpośrednio z ogrodem i podgrzewanym basenem 6,5 × 4 metra, zapraszając do delektowania się zewnętrzem przez cały rok. Na tym piętrze znajdują się również dwie sypialnie, pełna łazienka i pralnia, którą w razie potrzeby można łatwo przekształcić w drugą łazienkę.

Na górnym piętrze znajdują się kolejne dwie sypialnie, obie z garderobą i łazienką en-suite, pomyślane jako prywatne przestrzenie do odprężenia. Stąd wchodzi się na duży taras biegnący wokół całego domu, idealny do siedzenia na koniec dnia i obserwowania, jak zachodzi słońce.

Mieszkanie będzie posiadało klimatyzację w salonie i dwóch sypialniach, zapewniając komfort o każdej porze. Ponadto przewidziano materiały wysokiej jakości, aby uzyskać elegancki, trwały i łatwy do cieszenia się dom.

Opcje zakupu:

1.750.000 € – Mieszkanie wykończone

Idealne, jeśli szukasz wejścia do mieszkania bez zmartwień, ze wszystkimi szczegółami już zadbanymi i gotowe do korzystania od pierwszego dnia.

1.100.000 € – Mieszkanie w obecnym stanie (niewykończone)

Doskonała okazja, jeśli chcesz spersonalizować je według swojego gustu lub zainwestować w nieruchomość o dużym potencjale, wychodząc z już zatwierdzonego projektu.

Dom, który nie jest tylko inwestycją, ale miejscem do życia w spokoju, otoczonym naturą i z morzem zawsze obecnym.

Referencja Asten Realty: 10006.

