



Willa z 4 sypialniami - Los Cristianos - Vista Hermosa

10003

| | | | |
|-----------------------|--|------------------------|--------------------|
| TYP NIERUCHOMOŚCI | Willa | | |
| LOKALIZACJA | Los Cristianos, Arona | | |
| KOMPLEKS MIESZKANIOWY | Vista Hermosa | | |
| BASEN | Basen prywatny | | |
| WIDOKI | Widok na basen, Widok na ulicę, Widok panoramiczny | | |
| SPRZEDAŻ | 850 000 € | KOD | 10003 |
| DZIAŁKA | 199m ² | POWIERZCHNIA CAŁKOWITA | 364m ² |
| TARAS | Tak | GARAŻ | Tak |
| KUCHNIA | Otwarta | SYPIALNIE | 4 |
| ŁAZIENKI | 4 | MEBLE | W pełni umeblowane |

Spektakularny dom szeregowy z prywatnym basenem w Vista Hermosa, Los Cristianos!

Odkryj ten wspaniały dom szeregowy położony w ekskluzywnym kompleksie Vista Hermosa, w Los Cristianos, spokojnej i bardzo cenionej strefie mieszkalnej za bliskość wszystkich usług, ale z dala od turystycznego hałasu. Idealna lokalizacja do całorocznego zamieszkania lub jako inwestycja, zaledwie około 15-20 minut spacerem od plaży i około 5 minut samochodem.

W okolicy znajdziesz supermarkety, szkoły, apteki, restauracje, bary i centra handlowe, ponadto doskonałe połączenie z transportem publicznym i szybkim dostępem do autostrady. Bardzo blisko znajdują się również strefy rozrywki, port Los Cristianos i promenady nadmorskie, gdzie można cieszyć się stylem życia południa Teneryfy.

Na głównym piętrze mieszkanie oferuje przestronną otwartą kuchnię ze strefą jadalną, doskonale zintegrowaną z dużym salonem z bezpośrednimi widokami na basen. Na tym samym piętrze znajduje się toaleta z pralką, dodając funkcjonalności codziennemu życiu. Główny taras to jeden z głównych atutów nieruchomości: idealna przestrzeń do relaksu, z prywatnym

basenem podgrzewanym o dużych rozmiarach, strefą solarium i strefą idealną na grille i spotkania, wszystko z przyjemnymi widokami na morze.

Na górnym piętrze znajdują się trzy sypialnie, wyróżniając się sypialnią główną en-suite z garderobą. Z tej sypialni wchodzi się na duży taras z panoramicznymi widokami, wyposażony w strefę wypoczynkową i stół, idealny do delektowania się unikalnymi chwilami na świeżym powietrzu. Ponadto na tym piętrze jest druga pełna łazienka o dużych rozmiarach.

Piwnica została przystosowana jako niezależny apartament, obejmujący sypialnię z garderobą, otwartą kuchnię i pełną łazienkę, idealna dla gości lub jako dodatkowa przestrzeń. Posiada również zamknięty garaż z bramą zautomatyzowaną z pojemnością na dwa samochody. Mieszkanie posiada ponadto system zmiękczenia wody dla całego domu, dodając ekstra jakości i komfortu.

Ta nieruchomość jest idealna zarówno dla licznej rodziny szukającej przestronności i komfortu, jak i dla tych, którzy chcą zainwestować, czy to w wynajem sezonowy, czy jako mieszkanie wakacyjne. Sprzedawana w pełni umeblowana, gotowa do zamieszkania lub rozpoczęcia generowania dochodów od pierwszej chwili.

Unikalna okazja do życia w mieszkaniu, gdzie każdy dzień odczuwa się jak na wakacjach, w jednej z najbardziej pożądanых stref południa Teneryfy.

Wspólnota: €80/miesiąc.

IBI (podatek od nieruchomości): €950/rok.

Rok budowy: 2003, ostatni remont przeprowadzony w 2020.

Referencja Asten Realty: 10003.



