



3 slaapkamers Penthouse - Los Realejos

9999

WONING TYPE	Penthouse		
LOCATIE	Los Realejos		
UITZICHT	Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Tuin blik, Blik op straat, Panoramisch zicht		
VERKOOP	300 000 €	CODE	9999
BEBOUWDE GROOTTE	103m²	BEWOONBARE GROOTTE	87m²
TERRAS	6m²	BALKON	Ja
PARKEERPLAATS	Ja	KEUKEN	Aparten
SLAAPKAMERS	3	BADKAMERS	3
ETAGE	3	MEUBILAIR	Half gemeubileerd

Ruim appartement met 3 slaapkamers en uitzicht op zee in Los Realejos!

Dit prachtige appartement ligt in het hart van Los Realejos, in een zeer rustige straat maar op slechts een steenworp afstand van alle voorzieningen. Het combineert het leven in een gezellig dorp met het gemak van de nabijheid van recreatiemogelijkheden en voorzieningen in het noorden van het eiland. Met slechts drie verdiepingen in het gebouw en drie appartementen per verdieping biedt het pand privacy en rust, waardoor het ideaal is voor zowel gezinnen als als investering.

Het appartement bevindt zich op de bovenste verdieping en beschikt over drie lichte slaapkamers, allemaal met ramen die natuurlijk licht en frisse lucht binnenlaten. De woonkamer komt uit op een balkon vanwaar u kunt genieten van het uitzicht op zee, waardoor het een perfecte ruimte is om te ontspannen of momenten met het gezin te delen. De keuken is volledig uitgerust en beschikt over een kleine wasruimte, wat extra functionaliteit biedt voor het dagelijks leven. De twee complete badkamers zorgen voor comfort voor alle bewoners. Bovendien beschikt het gebouw over een lift, een inbegrepen parkeerplaats, gemeenschappelijke tuinen en een gedeeld dakterras dat buitenruimtes biedt om te genieten van het klimaat van Tenerife.

Los Realejos is een charmant en traditioneel dorp, met gemakkelijke toegang tot het nabijgelegen Puerto de la Cruz, op slechts 10 minuten rijden, en biedt een breed scala aan bars, restaurants, winkels en voorzieningen. De omgeving is perfect voor gezinnen die op zoek zijn naar een rustige omgeving maar met alles binnen handbereik, of voor diegenen die

geïnteresseerd zijn in investeren dankzij de nabijheid van Puerto de la Cruz en zijn toeristische attracties, waaronder stranden, recreatiecentra en culturele activiteiten.

Vereniging van eigenaren: €60/maand + een eenmalige jaarlijkse betaling van €100.

IBI (onroerendgoedbelasting): €246/jaar.

Bouwjaar: 1990, laatste renovatie uitgevoerd in 2025.

Asten Realty Referentie: 9999.



