



# 2 slaapkamers Penthouse - Roque del Conde

9994

WONING TYPE	Penthouse		
LOCATIE	Roque del Conde, Adeje		
ZWEMBAD	Gemeenschappelijk zwembad		
UITZICHT	Blik op de oceaan, Blik op de bergen		
VERKOOP	399 000 € <del>428 000 €</del>	CODE	9994
BEBOUWDE GROOTTE	125m <sup>2</sup>	BEWOONBARE GROOTTE	74m <sup>2</sup>
TERRAS	45m <sup>2</sup>	PARKEERPLAATS	Ja
KEUKEN	Amerikaanse	SLAAPKAMERS	2
BADKAMERS	2	ETAGE	5
MEUBILAIR	Half gemeubileerd		

Licht appartement gelegen in de veelgeprezen wijk Roque del Conde, met een totale bebouwde oppervlakte van 125 m<sup>2</sup>. Hiervan is 74 m<sup>2</sup> bruikbare woonruimte en is er een terras van 45 m<sup>2</sup> met uitzicht op zee, de bergen en de Costa Adeje.

Het appartement bestaat uit een volledig uitgeruste open keuken, twee grote en lichte slaapkamers met inbouwkasten en een raam met uitzicht op het terras dat veel natuurlijk licht binnenlaat, een woon-eetkamer en 2 complete badkamers (waarvan één en suite). De hoofdslaapkamer heeft een kleine kleedkamer voordat u de en suite badkamer binnenkomt. Vanuit de woonkamer komt u op het ruime terras met een prachtig uitzicht op de zee en de bergen. Alle ramen zijn voorzien van rolluiken.

Het pand wordt zonder inboedel verkocht. Een ruime privé-parkeerplaats in de ondergrondse garage is bij de prijs inbegrepen.

Het wooncomplex ligt in een van de beste wijken van Torviscas Alto, vlakbij de speeltuin in de buurt, op 2 minuten rijden van supermarkten, cafés, bars en restaurants, het winkelcentrum X-Sur; en op slechts 7 minuten rijden van de mooiste stranden van Adeje. De urbanisatie beschikt over twee zwembaden, een groot zwembad voor volwassenen en een kinderbad, en tuinen.

Bouwjaar: 2005.

Verenigingskosten: €115/maand.

Onroerendgoedbelasting: €317/jaar.

Ref. Asten Realty: 9994



