

## Bedrijf - Los Cristianos - Chitamar - 9960

Woning Type	<b>Bedrijf</b>		
Locatie	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Woonwijk	<b>Chitamar</b>		
Uitzicht	<b>Blik op straat</b>		
Verkoop	<b>4 000 €</b>	Code	<b>9960</b>
Bebouwde grootte	<b>180m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>162m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	<b>0</b>	Badkamers	<b>0</b>

Bent u op zoek naar een ruim en goed gelegen pand voor uw bedrijf in Los Cristianos? Deze 162 m<sup>2</sup> commerciële ruimte in het prestigieuze Edificio Chitamar is perfect voor een verscheidenheid aan commerciële activiteiten. Met een maandelijkse huur van €4.000 biedt deze ruimte een unieke kans om uw bedrijf te vestigen in een gebied met veel verkeer en een goede zichtbaarheid.

Kenmerken van het pand:

- Oppervlakte: 162 m<sup>2</sup>.
- Toiletten: Toiletten voor dames en heren.
- Opslagruimte: Twee grote opslagruimtes en een derde ruimte die gebruikt kan worden als kantoor of extra opslagruimte.
- Borg: 2 maanden borg.
- Contract: Initieel 3 jaar, verlengbaar als aan de contractvoorwaarden wordt voldaan.
- Beperkingen: Restaurantactiviteiten zijn niet toegestaan. Andere activiteiten die geen overlast veroorzaken voor de gemeenschap zullen in overweging worden genomen.

Deze locatie is ideaal voor winkels, kantoren, sportscholen, yogastudio's, wellnesscentra en meer. Gelegen aan een van de populairste lanen in Los Cristianos ben je verzekerd van een grote toestroom van klanten en een uitstekende zichtbaarheid voor je bedrijf.

Laat deze kans niet aan je voorbijgaan! Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te plannen.

Prijs: €4.000 per maand.

Asten Realty referentie: 9960.





Avenida de Bruselas 18,  
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,  
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España

**Tel.:** (+34) 922 789 196

**WhatsApp:** (+34) 697 595 694

**Email:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Web:** [astenrealty.com](http://astenrealty.com)