

2 slaapkamers Appartement op de Eerste lijn - Playa de Las Américas - Parque Santiago 2 - 9945

| | | | |
|------------------|--------------------------------------|--------------------|------------------|
| Woning Type | Appartement | | |
| Locatie | Playa de Las Américas, Arona | | |
| Woonwijk | Parque Santiago 2 | | |
| Zwembad | Gemeenschappelijk zwembad | | |
| Uitzicht | Blik op de oceaan, Panoramisch zicht | | |
| Verkoop | 735 000 € | Code | 9945 |
| Bebouwde grootte | 97m ² | Bewoonbare grootte | 72m ² |
| Terras | 25m ² | Parkeerplaats | Ja |
| Keuken | Amerikaanse | Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 2 | Etage | 6 |
| Meubilair | Gemeubileerd | | |

Exclusief appartement in Parque Santiago II met direct uitzicht op zee, zonsopgang en zonsondergang. Wij presenteren u een echt juweeltje in het veelgeprezen Parque Santiago II, een van de meest emblematische en gewaardeerde complexen in het zuiden van Tenerife. Dit exclusieve appartement bevindt zich op de voorlaatste verdieping van de toren aan zee, een bevoorrechte en zeer zeldzame locatie waar u zowel van de zonsopgang als van de zonsondergang kunt genieten. Het appartement valt op door zijn omringende terras met direct en absoluut fantastisch uitzicht op de oceaan, waar elk moment een unieke ervaring wordt.

De woning heeft twee slaapkamers, beide met uitzicht op zee, zodat u vanuit uw bed het geluid van de golven kunt horen. Het heeft twee badkamers, een gerenoveerde keuken en een ruime, zeer lichte woonkamer; in alle kamers staat de zee centraal.

Het complex Parque Santiago II staat synoniem voor levenskwaliteit en uitmuntendheid: het biedt een verwarmd zwembad met zonnepanelen en zout water, verschillende ingangen die de toegang vergemakkelijken en bijzonder attent personeel, met een zeer hoog niveau van netheid en onderhoud. Er is ook de mogelijkheid om een dubbele afgesloten garage te kopen voor een meerprijs van €150.000, een uitzonderlijke meerwaarde in een zeer gewilde omgeving.

Een uniek en onherhaalbaar pand, ideaal als premium woning of hoogwaardige investering, waar u de zee niet alleen ziet, maar ook beleeft.

Bouwjaar: 1983, gerenoveerd in 2012.

Gemeenschappelijke kosten: €166/maand.

IBI (onroerendgoedbelasting): €370/jaar.

Asten Realty Referentie: 9945.







Avenida de Bruselas 18,
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España
Tel.: (+34) 922 789 196
WhatsApp: (+34) 697 595 694
Email: info@astenrealty.com
Web: astenrealty.com