



1 slaapkamer Penthouse - Playa de Las Américas - Parque Santiago 1

9930

WONING TYPE	Penthouse		
LOCATIE	Playa de Las Américas, Arona		
WOONWIJK	Parque Santiago 1		
ZWEMBAD	Gemeenschappelijk zwembad		
UITZICHT	Blik op straat		
VERKOOP	495 000 € 499 000 €	CODE	9930
BEBOUWDE GROOTTE	48m ²	BEWOONBARE GROOTTE	48m ²
TERRAS	7m ²	PARKEERPLAATS	Ja
KEUKEN	Amerikaanse	SLAAPKAMERS	1
BADKAMERS	2	ETAGE	2
MEUBILAIR	Gemeubileerd		

Wij presenteren u deze elegante duplex met 1 slaapkamer en 2 badkamers, gelegen in het prestigieuze Parque Santiago 1, in Las Américas, een van de meest gewilde wijken in het zuiden van Tenerife, volledig gerenoveerd met een uitzonderlijk hoog kwaliteitsniveau. Een tot in detail doordachte woning, waar elk element zorgvuldig is geselecteerd om comfort, design en functionaliteit in perfecte harmonie te bieden.

De woning is volledig gerenoveerd, inclusief de vervanging van alle waterleidingen en de elektrische installatie, wat op lange termijn rust en veiligheid biedt. Op de begane grond is een tweede badkamer toegevoegd, wat een ongebruikelijk comfort biedt in dit type woningen.

De keuken valt op door zijn hoogwaardige uitrusting met Bosch-apparatuur, waaronder een vaatwasser, oven, magnetron, koelkast met vriesvak en wasmachine, naast een geavanceerde Bora-inductiekookplaat die een moderne en minimalistische toets toevoegt. De ruimte is ontworpen om zowel van het dagelijks leven als van speciale momenten te genieten.

De woonkamer heeft grote glazen deuren met horren, die zorgen voor natuurlijk licht en ventilatie, en de woning is voorzien

van airconditioning om het hele jaar door maximaal comfort te garanderen. De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht, klaar om te betrekken zonder dat er extra investeringen nodig zijn.

Het complex biedt een groot verwarmd gemeenschappelijk zwembad, ideaal om in elk seizoen van te genieten. Bovendien beschikt de woning over een niet-toegewezen parkeerplaats voor eigenaren. Vanuit de woning heeft u uitzicht op de zijlaan, wat een gevoel van ruimte en een verzorgde omgeving geeft.

Een perfecte kans voor wie op zoek is naar een moderne woning, klaar om van te genieten, of het nu gaat om een hoofdverblijf, een tweede woning of een investering in het zuiden van Tenerife.

Als u meer informatie wenst of een bezichtiging wilt regelen, staan wij u graag te woord.

IBI: €249/jaar.

Gemeenschappelijke kosten: €130/maand.

Referentie Asten Realty: 9930.



