



2 slaapkamers Appartement - Callao Salvaje - Un Posto al Sole

9896

WONING TYPE	Appartement		
LOCATIE	Callao Salvaje, Adeje		
WOONWIJK	Un Posto al Sole		
ZWEMBAD	Gemeenschappelijk zwembad		
UITZICHT	Blik op het complex		
VERKOOP	379 000 € 399 000 €	CODE	9896
BEBOUWDE GROOTTE	121m ²	BEWOONBARE GROOTTE	86m ²
TERRAS	35m ²	KEUKEN	Amerikaanse
SLAAPKAMERS	2	BADKAMERS	1

Te koop: appartement van 86 m², gelegen in het rustige plaatsje Callao Salvaje, binnen het stille en goed onderhouden wooncomplex Puesto al Sol.

Deze woning is een uitstekende keuze voor wie op zoek is naar ruimte en de mogelijkheid om het interieur naar eigen wensen en behoeften te personaliseren. Het appartement beschikt over een volledig afgewerkte keuken en badkamer, terwijl de rest van de woning nog dient te worden afgewerkt, met de mogelijkheid om de werkzaamheden te voltooien volgens een vooraf overeengekomen project.

De indeling is ruim en functioneel, en een van de grote troeven is het terras van 35 m², ideaal om te ontspannen, een chill-outzone te creëren of een eetruimte in de buitenlucht in te richten.

Het complex Puesto al Sol biedt bewoners twee zwembaden en ontspanningsruimtes, wat zorgt voor een comfortabele, rustige en verzorgde omgeving. De ligging combineert privacy met dagelijks gemak: het strand ligt op ongeveer 1 km afstand, met snelle toegang tot de hoofdweg en de TF-1 snelweg, evenals nabijheid van supermarkten en andere essentiële voorzieningen.

Een ideale aanbieding voor wie comfort, rust en een moderne levensstijl zoekt, evenals voor investeerders die de woning willen aanpassen aan hun eigen visie.

Servicekosten: €161/maand

Onroerendgoedbelasting (IBI): €269/jaar

Asten Realty referentie: 9896



