



4 slaapkamers Duplex - Torviscas Bajo - Oasis Dakota

9821

WONING TYPE	Duplex		
LOCATIE	Torviscas Bajo, Adeje		
WOONWIJK	Oasis Dakota		
ZWEMBAD	Gemeenschappelijk zwembad		
UITZICHT	Blik op de oceaan, Gedeeltelijk blik op zee, Blik op het complex		
VERKOOP	479 000 €	CODE	9821
BEBOUWDE GROOTTE	146m ²	TERRAS	32m ²
BALKON	Ja	KEUKEN	Aparten
SLAAPKAMERS	4	BADKAMERS	3

Te koop: lichte en ruime duplexwoning met 4 slaapkamers in het prestigieuze wooncomplex Oasis Dakota, in een van de meest gewilde en exclusieve wijken van Costa Adeje, in het zuiden van Tenerife. Een ideale woning om het hele jaar door te wonen of om te investeren met een hoog rendement op langetermijnverhuur.

Comfortabele en functionele woning

Deze gezellige duplexwoning valt op door zijn slimme indeling, die elke ruimte optimaal benut en ruime en zeer lichte zones biedt, perfect voor gezinnen of voor wie op zoek is naar comfort zonder in te boeten aan stijl.

De woning heeft 4 slaapkamers, 2 complete badkamers en een gastentoilet, wat veel comfort biedt in het dagelijks leven, zowel voor bewoners als voor mogelijke langetermijnhuurders. De hoofdslaapkamer heeft een eigen balkon en een en-suite badkamer, wat extra privacy en een aangename rustruimte met natuurlijk licht biedt.

De woning beschikt bovendien over 2 terrassen, gelegen op de begane grond en op de derde verdieping, ideaal om het hele jaar door te genieten van het milde klimaat van Costa Adeje, om een chill-outruimte of een eetruimte in de buitenlucht te creëren.

Complex Oasis Dakota

Oasis Dakota is een goed onderhouden wooncomplex, bekend om zijn rustige en familiale sfeer, met ruime tuinen, een gemeenschappelijk zwembad en een kinderspeelplaats, waardoor het een perfecte omgeving is om met kinderen te wonen

of te genieten van een ontspannen levensstijl.

Het complex ligt in een van de meest gevestigde wijken van Costa Adeje, met voorzieningen, recreatiemogelijkheden en winkelgebieden op korte afstand, terwijl tegelijkertijd een aangename woonatmosfeer behouden blijft.

Beproefde locatie in Costa Adeje

Op slechts 20 minuten lopen ligt het emblematische Playa del Duque, een van de meest gewaardeerde stranden van Zuid-Tenerife vanwege zijn heldere zand, rustige wateren en aanbod van kwaliteitsdiensten aan de kust.

In de directe omgeving geniet het pand van een uitstekende verbinding met het winkel- en recreatiegebied: het winkelcentrum X-Sur, met winkels, restaurants en een bioscoop, ligt op ongeveer 600 meter afstand, terwijl het luxe winkelcentrum Plaza del Duque, met exclusieve boetieks en een zorgvuldig samengesteld gastronomisch aanbod, op ongeveer 1 km afstand ligt.

Investeringsmogelijkheid

Gezien de ligging, het type en de voorzieningen van het complex is deze geschakelde duplex een uitstekende keuze als vaste woonplaats in een van de beste wijken van het zuiden van Tenerife of als investering voor langetermijnverhuur, met een stabiele vraag gedurende het hele jaar en een aantrekkelijk rendementspotentieel.

Een unieke kans om een veelzijdige woning te kopen in een veilige en goed bereikbare omgeving, in het hart van Costa Adeje.

Gemeenschappelijke kosten: €120/maand.

IBI (onroerendgoedbelasting): €690/jaar.

Bouwjaar: 2000.

Referentie Asten Realty: 9821.



