



# 4 slaapkamers Villa - La Victoria de Acentejo

7522

WONING TYPE	Villa		
LOCATIE	La Victoria de Acentejo		
ZWEMBAD	Privaat zwembad		
UITZICHT	Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Tuin blik, Panorama blik op zee en buur eilanden, Blik op zwembad, Blik op straat		
VERKOOP	948 000 €	CODE	7522
PERCEEL	642m <sup>2</sup>	BEBOUWDE GROOTTE	294m <sup>2</sup>
TERRAS	50m <sup>2</sup>	TUIN	100m <sup>2</sup>
KEUKEN	Aparten	SLAAPKAMERS	4
BADKAMERS	2	MEUBILAIR	Gemeubileerd

Villa in Canarische stijl in La Victoria de Acentejo - "La Casa de las Viñas".

Laat je verleiden door de charme en elegantie van deze spectaculaire villa in Canarische stijl, bekend als "La Casa de las Viñas", gelegen in La Victoria de Acentejo, omringd door wijngaarden en met panoramisch uitzicht op de Teide, de oceaan en de betoverende Orotavavallei.

Belangrijkste kenmerken:

-Totaal gerenoveerd in 2016, met respect voor de originele Canarische stijl met materialen van hoge kwaliteit.

-2 verdiepingen met een combinatie van traditie en moderniteit, met cassetteplafonds en parketvloeren van hoge kwaliteit.

Indeling van het huis:

-Begane grond:

Volledig ingerichte keuken.

Ruime woon-eetkamer met veel lichtinval.

1 slaapkamer met onafhankelijke toegang tot de tuin.

Badkamer met Italiaans design.

Klein functioneel kantoor.

-Bovenverdieping:

Lichte hal met garderobekasten.

3 slaapkamers, een met magisch uitzicht op de Teide en een andere met onafhankelijke toegang tot de tuin.

Woonkamer met toegang tot een gerestaureerd Canarisch balkon.

Tweede badkamer in Italiaanse stijl.

Dromerige buitenkant:

-Privé zwembad van 9x4 m.

-Barbecueplaats en buitenkeuken.

-Chill out hoek om te genieten van de magische zonsondergangen.

-Tuinen met inheemse vegetatie, palmbomen en drakenbomen.

-Machinekamer, wasruimte en grote berging.

Onverslaanbare locatie:

Gelegen in het charmante dorpje La Victoria de Acentejo, bekend om zijn rust, zijn wijngaarden, bananen- en graangewassen, en zijn uitstekende gastronomie.

Extra details:

IBI: €295/jaar.

Volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht, klaar om van te genieten.

Woon op een unieke plek, waar traditie en modern comfort samenkomen om je een speciaal thuis te bieden.

Asten Realty referentie: 7522.

