



# 3 slaapkamers Townhouse - Bahía del Duque - Villas del Duque

6492

WONING TYPE	Townhouse		
LOCATIE	Bahía del Duque, Adeje		
WOONWIJK	Villas del Duque		
ZWEMBAD	Gemeenschappelijk zwembad		
UITZICHT	Blik op de bergen, Gedeeltelijk blik op zee, Tuin blik		
VERKOOP	1 150 000 €	CODE	6492
BEBOUWDE GROOTTE	272m <sup>2</sup>	BEWOONBARE GROOTTE	115m <sup>2</sup>
TERRAS	80m <sup>2</sup>	BALKON	Ja
GARAGE	Ja	KEUKEN	Aparten
SLAAPKAMERS	3	BADKAMERS	3
ETAGE	2	MEUBILAIR	Gemeubileerd

Luxe herenhuis in het Villas del Duque-complex in de prestigieuze wijk El Duque in Fañabé. Een van de beste vanwege de ideale ligging in het complex, met uitzicht op het ravijn. Het is gebouwd met de beste materialen en voldoet aan de hoogste eisen van kwaliteit en luxe: marmeren vloeren, natuursteen, enz. Het heeft drie slaapkamers met drie badkamers met eigen terrassen op de bovenverdieping plus de grote woonkamer met een aparte volledig uitgeruste high-end keuken en een groot overdekt en gesloten terras. Ze zijn 115 m2 verdeeld over twee verdiepingen. Daarnaast heeft het 77 m2 in de kelder is er de garage voor 2 auto's, wasruimte, kastruimte, sauna. De tussenwoning heeft een geweldige ligging, met uitzicht op de groene omgeving, de luxe villa's en de zee. Dit selecte complex heeft drie zwembaden, twee voor volwassenen en één voor kinderen, waarvan er één altijd verwarmd is. Het is tien minuten lopen van het strand en dicht bij alle winkels, bars en restaurants in de exclusieve wijk El Duque.

Gemeenschapskosten: €236 / maand.

Onroerendgoedbelasting IBI: €805 / jaar.  
Ref. op de website van Asten Realty: 6492.

