



# 2 slaapkamers Bungalow - Golf del Sur - Palms

10094

WONING TYPE	<b>Bungalow</b>		
LOCATIE	<b>Golf del Sur , San Miguel de Abona</b>		
WOONWIJK	<b>Palms</b>		
ZWEMBAD	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
UITZICHT	<b>Blik op de bergen, Gedeeltelijk blik op zee, Tuin blik, Blik op zwembad, Panoramisch zicht</b>		
VERKOOP	<b>328 000 €</b>	CODE	<b>10094</b>
BEBOUWDE GROOTTE	<b>103m<sup>2</sup></b>	BEWOONBARE GROOTTE	<b>63m<sup>2</sup></b>
TERRAS	<b>40m<sup>2</sup></b>	KEUKEN	<b>Amerikaanse</b>
SLAAPKAMERS	<b>2</b>	BADKAMERS	<b>2</b>
MEUBILAIR	<b>Gemeubileerd</b>		

Exclusief gerenoveerde bungalow in The Palms, Golf del Sur.

Ontdek deze fantastische woning gelegen in het bekende complex The Palms in Golf del Sur, een ideale keuze zowel als permanente woning als voor investeringsdoeleinden.

De woning beschikt over twee ruime slaapkamers, een volledig gerenoveerde badkamer, een grote volledig uitgeruste en lichte keuken en een gezellige woonkamer met airconditioning en directe toegang tot een groot terras met uitzicht op de zwembaden van het complex.

Daarnaast is er een tweede terras/dakterras met uitzicht op de straat en het dorp, perfect om van de ochtendzon te genieten. Vanaf het hoofdterras leidt een trap naar een privé dakterras dat als solarium kan worden gebruikt en voorzien is van een wateraansluiting.

De woning wordt volledig gemeubileerd en instapklaar verkocht.

Het complex The Palms biedt vier prachtige gemeenschappelijke zwembaden, waaronder een verwarmd zwembad, op een uitstekende locatie in Golf del Sur.

Een extra voordeel is dat de huidige indeling het mogelijk maakt de woning als twee afzonderlijke wooneenheden te gebruiken. Elk gedeelte beschikt over een slaapkamer, een complete badkamer en een terras, terwijl één gedeelte bovendien een kleine keuken heeft. Dit biedt interessante verhuurmogelijkheden of extra privacy voor gasten.

IBI: €268 per jaar

Gemeenschapskosten: €144 per maand

Afvalheffing: €45 per 6 maanden

Asten Realty Ref.: 10094

