



3 slaapkamers Appartement - Tamaimo

10071

WONING TYPE	Appartement		
LOCATIE	Tamaimo, Santiago del Teide		
UITZICHT	Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Panoramisch zicht		
VERKOOP	239 000 € 249 000 €	CODE	10071
BEBOUWDE GROOTTE	89m ²	BEWOONBARE GROOTTE	84m ²
BALKON	Ja	KEUKEN	Amerikaanse
SLAAPKAMERS	3	BADKAMERS	2
ETAGE	2	MEUBILAIR	Gemeubileerd

Ruim gerenoveerd appartement met zee- en bergzicht in Tamaimo.

Ontdek dit ruime appartement gelegen in het charmante dorp Tamaimo, een rustige en authentieke omgeving in het zuiden van Tenerife, zeer gewaardeerd om zijn residentiële sfeer, aangename klimaat het hele jaar door en uitstekende verbinding met Los Gigantes, Puerto de Santiago en de belangrijkste gebieden van de zuidwestkust van het eiland.

Gelegen op de tweede verdieping onderscheidt deze woning zich doordat het een van de grootste appartementen van het gebouw is, waar zich in totaal slechts vijf appartementen bevinden, wat zorgt voor een meer privé en rustige omgeving. Het appartement beschikt over een uitstekende indeling en veel natuurlijk licht dankzij de grote schuifdeuren en ramen die toegang geven tot een ruim hoekbalkon dat een groot deel van de woning omringt. Vanaf hier geniet u van prachtige open uitzichten op zee en de bergen, wat de hele dag zorgt voor een lichte en aangename sfeer.

De woning beschikt over drie tweepersoonsslaapkamers, allemaal voorzien van ingebouwde kasten en directe toegang tot het buitenbalkon, wat zorgt voor ruimte, ventilatie en veel natuurlijk licht. Daarnaast zijn er twee complete badkamers en een open keuken verbonden met de woonkamer, waardoor een comfortabele en functionele leefruimte ontstaat die ideaal is voor dagelijks gebruik en gezellige familiemomenten.

Het appartement is recent gerenoveerd en biedt een moderne en verzorgde uitstraling. Alleen het keukenmeubilair zou eventueel vernieuwd kunnen worden, hoewel de huidige keuken zich in zeer goede staat bevindt en volledig functioneel is.

De woning beschikt bovendien over een ruime wasruimte van ongeveer 5 m² en een eigen toegewezen plek op het dakterras om comfortabel was te drogen. Het gebouw beschikt niet over parkeerplaatsen, maar parkeren rondom de woning is zeer eenvoudig.

Tamaimo wordt steeds populairder bij mensen die rust zoeken zonder ver verwijderd te zijn van voorzieningen en de zee.

Dankzij de nabijheid van Los Gigantes en Puerto de Santiago bereikt u binnen enkele minuten stranden, restaurants, supermarkten, sportcentra en buitenactiviteiten. Daarnaast biedt de omgeving snelle toegang tot wandelroutes en spectaculaire natuurlijke landschappen.

Het gebouw beschikt over een lift, hoewel deze momenteel niet in gebruik is om gemeenschapskosten te besparen totdat het gebruik ervan noodzakelijk wordt.

Een ideale woning als hoofdverblijf, tweede verblijf of investering in een van de meest charmante gebieden van Zuid-Tenerife.

IBI (onroerendgoedbelasting): €250/jaar.

Gemeenschapskosten: €415/jaar (ongeveer €35/maand).

Bouwjaar van het gebouw: 2002, ongeveer gerenoveerd in: 2025.

Asten Realty referentie: 10071.



