



2 slaapkamers Appartement - Callao Salvaje - Un Posto al Sole

10063

WONING TYPE	Appartement		
LOCATIE	Callao Salvaje, Adeje		
WOONWIJK	Un Posto al Sole		
ZWEMBAD	Gemeenschappelijk zwembad		
UITZICHT	Blik op het complex		
VERKOOP	379 000 €	CODE	10063
BEBOUWDE GROOTTE	121m ²	BEWOONBARE GROOTTE	110m ²
TERRAS	35m ²	KEUKEN	Amerikaanse
SLAAPKAMERS	2	BADKAMERS	1

Te koop: appartement van 86 m², gelegen in het rustige dorp Callao Salvaje, in het stille en goed onderhouden wooncomplex Puesto al Sol.

De woning is een uitstekende keuze voor wie op zoek is naar ruimte en de mogelijkheid om het interieur naar eigen wensen en smaak af te werken. Het appartement beschikt over een volledig afgewerkte keuken en badkamer, terwijl de rest van de woning nog kan worden voltooid, met de optie om de werkzaamheden af te ronden volgens een vooraf overeengekomen project.

De woning is volledig gerenoveerd, inclusief de volledige vernieuwing van alle installaties. Het appartement beschikt over nieuwe vloeren, evenals een gloednieuwe keuken en badkamer, wat comfort en zorgeloos wonen vanaf de eerste dag garandeert.

De indeling is ruim en functioneel, en een van de grootste troeven is het terras van 35 m², ideaal om te ontspannen, een chill-outruimte te creëren of buiten te dineren.

Het complex Puesto al Sol biedt zijn bewoners twee zwembaden en ontspanningsruimtes, wat zorgt voor een comfortabele, rustige en goed onderhouden omgeving. De ligging combineert privacy met dagelijks gemak: het strand ligt op ongeveer 1 km afstand, met snelle toegang tot de hoofdweg en de snelweg TF-1, evenals nabijheid van supermarkten en andere

essentiële voorzieningen.

Een ideale kans voor wie op zoek is naar comfort, rust en een moderne levensstijl, evenals voor investeerders die de woning naar eigen visie willen aanpassen.

Gemeenschapskosten: €161/maand

Onroerendezaakbelasting (IBI): €269/jaar

Referentie Asten Realty: 10063

