



# 3 slaapkamers Penthouse - Playa de Las Américas - Las Pardelas

10043

WONING TYPE	Penthouse		
LOCATIE	Playa de Las Américas, Arona		
WOONWIJK	Las Pardelas		
ZWEMBAD	Gemeenschappelijk zwembad		
UITZICHT	Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Panoramisch zicht		
VERKOOP	2 219 336 €	CODE	10043
BEBOUWDE GROOTTE	137m <sup>2</sup>	TERRAS	194m <sup>2</sup>
TUIN	Ja	PARKEERPLAATS	Ja
KEUKEN	Amerikaanse	SLAAPKAMERS	3
BADKAMERS	3	ETAGE	2

Las Pardelas is een uniek woonproject dat hoogwaardige architectuur, eersteklas materialen en een ontwerp combineert dat is bedacht om maximaal comfort te bieden. Met slechts 23 exclusieve woningen met één tot drie slaapkamers garandeert het een rustige, besloten omgeving met weinig burens.

In het hart van Playa de las Américas, de meest gewilde bestemming in het zuiden van Tenerife. Hier gaat luxe naadloos samen met het eilandleven: gouden stranden, surfen, prestigieuze restaurants, boetieks en onvergetelijke zonsondergangen bij strandclubs.

Las Pardelas biedt iets buitengewoons: een oase van rust, privacy en design. In het hart ligt een gemeenschappelijk infinity-zwembad, omgeven door tropische vegetatie, ligstoelen in resortstijl en een solarium van natuurlijk hout dat uitnodigt tot totale ontspanning.

Hier is elk detail ontworpen om een exclusieve ervaring te creëren: dompel uzelf onder in het zwembad terwijl de drukte buiten blijft, ontspan onder een parasol met een drankje in de hand, of geniet gewoon van de rust van een omgeving die tot op de millimeter is verzorgd.

Voel, droom en ervaar luxe als nooit tevoren.

## Duplex penthouse met privé-dakterras

Prachtige terrassen met de keuze uit een zwembad of een bubbelbad, een parkeerplaats en een uitstekende ligging.

Dit spectaculaire duplex penthouse met 3 slaapkamers is het architectonische juweel van Las Pardelas. Een woning die niet alleen opvalt door het bevoorrechte uitzicht op de Atlantische Oceaan, maar ook door het indrukwekkende dakterras: een exclusieve oase met een solarium en chill-out area.

Van binnen straalt het ontwerp hedendaagse elegantie uit: hoogwaardige materialen, een open keuken met kookeiland, luxe afwerking en een indeling ontworpen voor comfort en privacy. Natuurlijk licht stroomt tussen de kamers en strekt zich uit tot op het grote hoofdterras, waardoor op elk niveau een sfeer van welzijn en ruimtelijkheid ontstaat.

De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen aparte ingang, een geïntegreerde werkruimte en design inbouwkasten. De ensuite badkamer combineert functionaliteit en stijl in een warme en serene omgeving. Twee verdere slaapkamers en een extra badkamer maken dit penthouse compleet.

Maar het is op het privéterras op de bovenste verdieping dat deze woning een unieke ervaring wordt: een ruimte om even helemaal tot rust te komen, samen te zijn, gasten te ontvangen en te genieten van het beste klimaat van Europa zonder dat u daarvoor de deur uit hoeft.

Ideaal als tweede woning of als investering, met een privéterras en hoogwaardige afwerking.

De bouw zal naar verwachting eind 2028 worden voltooid.

Asten Realty Referentie 10043.

