



# 2 slaapkamers Appartement - Playa de Las Américas - Las Pardelas

10040

WONING TYPE	Appartement		
LOCATIE	Playa de Las Américas, Arona		
WOONWIJK	Las Pardelas		
ZWEMBAD	Gemeenschappelijk zwembad		
UITZICHT	Blik op de oceaan, Panoramisch zicht		
VERKOOP	854 310 €	CODE	10040
BEBOUWDE GROOTTE	73m <sup>2</sup>	TERRAS	27m <sup>2</sup>
TUIN	Ja	PARKEERPLAATS	Ja
KEUKEN	Amerikaanse	SLAAPKAMERS	2
BADKAMERS	2	ETAGE	1

Las Pardelas is een uniek woonproject dat hoogwaardige architectuur, eersteklas materialen en een ontwerp combineert dat is bedacht om maximaal comfort te bieden. Met slechts 23 exclusieve woningen met één tot drie slaapkamers garandeert het een rustige, besloten omgeving met weinig burens.

In het hart van Playa de las Américas, de meest gewilde bestemming in het zuiden van Tenerife. Hier gaat luxe naadloos samen met het eilandleven: gouden stranden, surfen, prestigieuze restaurants, boetieks en onvergetelijke zonsondergangen bij strandclubs.

Las Pardelas biedt iets buitengewoons: een oase van rust, privacy en design. In het hart ligt een gemeenschappelijk infinity-zwembad, omgeven door tropische vegetatie, ligstoelen in resortstijl en een solarium van natuurlijk hout dat uitnodigt tot totale ontspanning.

Hier is elk detail ontworpen om een exclusieve ervaring te creëren: dompel uzelf onder in het zwembad terwijl de drukte buiten blijft, ontspan onder een parasol met een drankje in de hand, of geniet gewoon van de rust van een omgeving die tot op de millimeter is verzorgd.

Voel, droom en ervaar luxe als nooit tevoren.

Dit appartement op de eerste verdieping is een uitnodiging om te leven met de zee als horizon. Vanaf het ruime privéterras wordt de Atlantische Oceaan onderdeel van het dagelijks leven en zorgt voor licht, rust en een constant gevoel van ruimte. Het biedt de perfecte balans tussen ruimte en comfort. Een privégarage is ook inbegrepen.

Het interieur vloeit naadloos over in de buitenruimte dankzij de grote schuiframen, die de woon- en keukenruimte verbinden met een terras dat perfect is voor ontbijt in de zon, diners met vrienden of gewoon om naar de zonsondergang te kijken. Elke hoek is met uiterste zorg ontworpen, met gebruikmaking van hoogwaardige materialen, zachte tinten en strakke lijnen die een elegante en eigentijdse stijl definiëren.

De warme en lichte hoofdslaapkamer biedt privacy en comfort en roept een luxe spa-sfeer op.

Ideaal als tweede woning of investering, met een privéterras en hoogwaardige afwerking.

De bouw zal naar verwachting eind 2028 worden voltooid.

Asten Realty Referentie 10040.

