



# 1 slaapkamer Appartement - Playa de Las Américas - Las Pardelas

10037

WONING TYPE	Appartement		
LOCATIE	Playa de Las Américas, Arona		
WOONWIJK	Las Pardelas		
ZWEMBAD	Privaat zwembad, Gemeenschappelijk zwembad		
UITZICHT	Tuin blik, Blick op zwembad		
VERKOOP	682 765 €	CODE	10037
BEBOUWDE GROOTTE	45m <sup>2</sup>	TERRAS	37m <sup>2</sup>
TUIN	Ja	PARKEERPLAATS	Ja
KEUKEN	Amerikaanse	SLAAPKAMERS	1
BADKAMERS	1		

Las Pardelas is een uniek woonproject dat hoogwaardige architectuur, eersteklas materialen en een ontwerp dat is gericht op maximaal comfort combineert. Met slechts 23 exclusieve woningen met één tot drie slaapkamers garandeert het een rustige, besloten omgeving met weinig burens.

In het hart van Playa de las Américas, de meest gewilde bestemming in het zuiden van Tenerife. Hier gaat luxe naadloos samen met het eilandleven: gouden stranden, surfen, prestigieuze restaurants, boetieks en onvergetelijke zonsondergangen bij strandclubs.

Las Pardelas biedt iets buitengewoons: een oase van rust, privacy en design. In het hart ligt een gemeenschappelijk infinity-zwembad, omgeven door tropische vegetatie, ligstoelen in resortstijl en een solarium van natuurlijk hout dat uitnodigt tot totale ontspanning.

Hier is elk detail ontworpen om een exclusieve ervaring te creëren: dompel uzelf onder in het zwembad terwijl de drukte buiten blijft, ontspan onder een parasol met een drankje in de hand, of geniet gewoon van de rust van een omgeving die tot op de millimeter is verzorgd.

Voel, droom en ervaar luxe als nooit tevoren.

Dit appartement met 1 slaapkamer en een privétuin op de begane grond in Las Pardelas biedt een unieke woonervaring: een elegante, lichte ruimte die naadloos aansluit op de buitenlucht. Het is ontworpen voor wie op zoek is naar privacy zonder in te boeten aan stijl, en beschikt over een privétuin met een zwembad, omgeven door weelderige vegetatie en met uitnodigende plekken om te ontspannen, gezellig samen te zijn en te genieten van het uitzonderlijke klimaat van Tenerife het hele jaar door.

Binnen creëren een eigentijds ontwerp en hoogwaardige materialen een serene en verfijnde sfeer. De open keuken en woonkamer lopen via grote ramen naadloos over in de tuin, waardoor een perfecte overgang ontstaat tussen binnen en buiten. De slaapkamer nodigt uit tot ontspanning en de badkamer, met zijn elegante afwerking, geeft het dagelijks leven een vleugje boetiekhôtel.

Ideaal als tweede woning of investering.

Prijzen van €682.764,50 tot €683.274,50.

De bouw zal naar verwachting eind 2028 worden voltooid.

Asten Realty Referentie 10037.



