



Luxe 4 slaapkamers Villa - Palm Mar

10006

WONING TYPE	Villa		
LOCATIE	Palm Mar, Arona		
ZWEMBAD	Privaat zwembad		
UITZICHT	Blik op de bergen, Gedeeltelijk blik op zee, Tuin blik, Blik op straat		
VERKOOP	1 100 000 €	CODE	10006
PERCEEL	532m ²	BEBOUWDE GROOTTE	177m ²
BEWOONBARE GROOTTE	150m ²	TERRAS	92m ²
TUIN	Ja	GARAGE	Ja
SLAAPKAMERS	4	BADKAMERS	3

Te koop: een charmante vrijstaande villa in het rustige en exclusieve Palm-Mar, een plek waar het leven vertraagt en echt genoten wordt. De woning biedt prachtig uitzicht op de oceaan en het natuurgebied, wat zorgt voor een unieke rust.

Op slechts 15 minuten rijden van Los Cristianos, met alle voorzieningen dichtbij, maar met behoud van het beste van de omgeving: rotsstranden, natuur en een authentieke sfeer.

De villa heeft een goedgekeurd project en geldige vergunning, met oplevering gepland voor de zomer van 2026. Gelegen op een perceel van 532 m² met een bebouwde oppervlakte van 177,41 m² verdeeld over twee verdiepingen.

Op de begane grond bevindt zich een ruime en lichte woonkamer met eetgedeelte. De keuken geeft direct toegang tot de tuin en het verwarmde zwembad van 6,5 x 4 meter. Verder zijn er twee slaapkamers, een badkamer en een wasruimte die eenvoudig kan worden omgebouwd tot een tweede badkamer.

Op de bovenverdieping zijn nog twee slaapkamers, beide met inloopkast en en-suite badkamer. Een groot terras loopt langs de volledige gevel.

De woning krijgt airconditioning in de woonkamer en twee slaapkamers. Hoogwaardige materialen zorgen voor comfort en duurzaamheid.

Aankoopties:

1.750.000 € - Volledig afgewerkt

Instapklaar en direct te bewonen.

1.100.000 € - Huidige staat (onafgewerkt)

Ideaal om naar eigen smaak af te werken of als investering.

Een woning om echt van te leven, midden in de natuur met uitzicht op zee.

Asten Realty referentie: 10006.

