



Appartamento di lusso di 1 camera - La Caleta - El Veril del Duque

9985

PROPRIETÀ TIPO	Appartamento		
LOCALITÀ	La Caleta, Adeje		
RESIDENZIALE	El Veril del Duque		
PISCINA	Piscina condominiale		
VISTA	Vista mare parziale, Vista mare e montagna, Vista interna, Vista giardino		
VENDITA	529 000 € 575 000 €	CODICE	9985
COSTRUITO	77m ²	ABITABILE	60m ²
TERRAZZA	17m ²	GARAGE	Si
CUCINA	Americana	CAMERE	1
BAGNI	1	PIANO	2
MOBILI	Ammobiliato		

Presentiamo questo elegante appartamento con 1 camera da letto, completamente ristrutturato, situato nel prestigioso complesso residenziale Residencial El Veril del Duque, in una delle zone più richieste del sud di Tenerife: Costa Adeje.

L'immobile si distingue per la sua luminosità e la sua distribuzione curata. Dispone di un ampio soggiorno con accesso a una piacevole terrazza privata, ideale per godere del clima privilegiato dell'isola, con spazio per zona pranzo esterna e area relax. La cucina è completamente attrezzata, pronta per essere abitata.

La camera da letto principale offre comfort e tranquillità, mentre il bagno completo presenta un design moderno e funzionale.

Situato a pochi minuti a piedi dall'esclusiva Playa del Duque, l'appartamento è circondato da tutti i servizi: supermercati, ristoranti, negozi e aree di svago, permettendo di vivere comodamente senza necessità di auto.

Il complesso dispone di piscina condominiale riscaldata e piacevoli zone solarium, offrendo un ambiente curato ed

esclusivo.

Caratteristiche principali: appartamento con 1 camera da letto e 1 bagno, completamente ristrutturato, con ampia terrazza, situato in un complesso con piscina riscaldata in una delle migliori zone di Costa Adeje. La proprietà viene venduta con un garage chiuso all'interno del complesso. La terrazza è esposta a nord. L'accesso all'appartamento avviene tramite alcune scale, senza vicini sopra.

Una proprietà ideale come seconda residenza in una delle zone più esclusive del sud di Tenerife.

Spese condominiali: 90 €/mese

IBI: 490 €/anno

Riferimento Asten Realty: 9985



