

## Attico di 3 Camere - Palm Mar - Residencial Primavera - 9978

Proprietà tipo	<b>Attico</b>		
Località	<b>Palm Mar, Arona</b>		
Residenziale	<b>Residencial Primavera</b>		
Piscina	<b>Piscina condominiale</b>		
Vista	<b>Vista montagna, Vista strada</b>		
Vendita	<b>414 000 €</b>	Codice	<b>9978</b>
Costruito	<b>96m<sup>2</sup></b>	Terrazza	<b>50m<sup>2</sup></b>
Parcheggio	<b>Si</b>	Cucina	<b>Americana</b>
Camere	<b>3</b>	Bagni	<b>2</b>

Nel tranquillo quartiere residenziale di Palm-Mar si trova questo affascinante attico con 3 camere da letto e 2 bagni, situato nel rinomato complesso Primavera, un residence recintato che offre un ambiente curato e piacevole nel sud di Tenerife.

L'abitazione si distingue per l'eccellente combinazione di spazi interni ed esterni. Dall'interno dell'appartamento una scala conduce ad un'ampia terrazza privata sul tetto di 46 m<sup>2</sup>, uno spazio perfetto per godersi il sole tutto l'anno, creare una zona relax o condividere pasti all'aperto. Su questa terrazza si trova inoltre una lavanderia indipendente, che offre ulteriore comodità. Anche il soggiorno dispone di una terrazza propria, ideale per i momenti di relax quotidiani.

L'appartamento offre tre camere da letto con ampio spazio armabile, garantendo comodità sia alle famiglie che a chi necessita di stanze aggiuntive per gli ospiti o di uno studio. L'immobile dispone di cucina e bagni completamente ristrutturati in stile moderno, il che conferisce un'atmosfera attuale e pronta per essere abitata.

L'edificio è dotato di ascensore e il prezzo include un posto auto in garage e un ripostiglio, due elementi molto apprezzati che offrono praticità e spazio extra per lo stoccaggio. Il complesso offre inoltre una piscina comune, perfetta per godersi il clima privilegiato di Tenerife.

Un'abitazione ampia e luminosa, ideale come residenza principale, seconda casa o investimento, situata in una delle zone residenziali più tranquille e piacevoli del sud dell'isola.

Se desiderate ulteriori informazioni o volete fissare una visita, saremo lieti di assistervi.

Spese condominiali: €89/mese.

IBI: €213/anno.

Asten Realty Riferimento: 9978.







Avenida de Bruselas 18,  
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,  
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España  
**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**WhatsApp:** (+34) 697 595 694  
**Email:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)  
**Web:** [astenrealty.com](http://astenrealty.com)