



# Attico di 2 Camere - Palm Mar - Residencial Primavera

9977

PROPRIETÀ TIPO	<b>Attico</b>		
LOCALITÀ	<b>Palm Mar, Arona</b>		
RESIDENZIALE	<b>Residencial Primavera</b>		
PISCINA	<b>Piscina condominiale</b>		
VISTA	<b>Vista interna</b>		
VENDITA	<b>360 000 €</b>	CODICE	<b>9977</b>
COSTRUITO	<b>71m<sup>2</sup></b>	TERRAZZA	<b>70m<sup>2</sup></b>
PARCHEGGIO	<b>Si</b>	CUCINA	<b>Americana</b>
CAMERE	<b>2</b>	BAGNI	<b>1</b>

Nella tranquilla e piacevole zona residenziale di Palm-Mar si trova questo attico con 2 camere da letto e 1 bagno situato nel complesso Primavera, un residence recintato che offre un ambiente curato e confortevole in cui vivere o trascorrere le vacanze nel sud di Tenerife.

L'appartamento si distingue in particolare per la sua ampia terrazza privata sul tetto di 64 m<sup>2</sup>, uno spazio eccezionale per godersi l'aria aperta tutto l'anno. Qui è possibile creare diversi ambienti, da una zona relax o solarium a una sala da pranzo all'aperto per condividere momenti con la famiglia e gli amici. Inoltre, il soggiorno ha accesso diretto a una seconda terrazza, più intima, perfetta per fare colazione al sole o rilassarsi alla fine della giornata.

L'appartamento dispone di due camere matrimoniali di buone dimensioni, entrambe con ampio spazio armabile, che offrono comfort e capienza. La cucina è dotata di un bancone per la colazione, creando uno spazio pratico e aperto che si integra bene con la zona giorno.

L'edificio dispone di ascensore, il che facilita l'accesso all'attico, e la proprietà include nel prezzo un posto auto in garage e un ripostiglio, due elementi molto apprezzati che offrono ulteriore comodità. Il complesso dispone inoltre di una piscina comune, ideale per godersi il clima privilegiato del sud dell'isola.

Una proprietà attraente sia come residenza principale, seconda casa o investimento, grazie ai suoi ampi spazi esterni e alla sua posizione in una tranquilla zona residenziale nel sud di Tenerife.

Se desiderate ulteriori informazioni o volete fissare una visita, saremo lieti di assistervi.

Spese condominiali: €98/mese.

IBI: €221/anno.

Riferimento Asten Realty: 9977.

