

## Negozi - Los Cristianos - Chitamar - 9960

Proprietà tipo	<b>Negozi</b>		
Località	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Residenziale	<b>Chitamar</b>		
Vista	<b>Vista strada</b>		
Vendita	<b>4 000 €</b>	Codice	<b>9960</b>
Costruito	<b>180m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>162m<sup>2</sup></b>
Camere	<b>0</b>	Bagni	<b>0</b>

Siete alla ricerca di locali spaziosi e ben posizionati per la vostra attività a Los Cristianos? Questo spazio commerciale di 162 m<sup>2</sup> nel prestigioso Edificio Chitamar è perfetto per diverse attività commerciali. Con un affitto mensile di €4.000, questo spazio offre un'opportunità unica per stabilire la vostra attività in un'area ad alto traffico e alta visibilità.

Caratteristiche del locale:

- Superficie: 162 m<sup>2</sup>.
- Servizi igienici: Servizi igienici per signore e signori.
- Magazzino: Due ampi magazzini e una terza area che può essere utilizzata come ufficio o come magazzino aggiuntivo.
- Deposito: 2 mesi di deposito.
- Contratto: iniziale di 3 anni, rinnovabile se le condizioni contrattuali sono soddisfatte.
- Restrizioni: l'attività di ristorazione non è consentita. Saranno prese in considerazione altre attività che non arrechino disturbo alla comunità.

Questa posizione è ideale per negozi al dettaglio, uffici, palestre, studi di yoga, centri benessere e altro ancora. Situato in uno dei viali più popolari di Los Cristianos, vi garantirà un grande afflusso di clienti e un'eccellente visibilità per la vostra attività.

Non lasciatevi sfuggire questa opportunità! Contattateci per maggiori informazioni e per fissare una visita.

Prezzo: €4.000 al mese.

Riferimento Asten Realty: 9960.





Avenida de Bruselas 18,  
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,  
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España

**Tel.:** (+34) 922 789 196

**WhatsApp:** (+34) 697 595 694

**Email:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Web:** [astenrealty.com](http://astenrealty.com)