

## Negozi - Los Cristianos - El Verodal - 9909

Proprietà tipo	<b>Negozi</b>		
Località	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Residenziale	<b>El Verodal</b>		
Vista	<b>Vista strada</b>		
Vendita	<b>137 000 €</b>	Codice	<b>9909</b>
Costruito	<b>23m<sup>2</sup></b>	Terrazza	<b>21m<sup>2</sup></b>
Camere	<b>0</b>	Bagni	<b>2</b>

Bar attrezzato con terrazza di 21 m2 in zona ad alto traffico - Edificio El Verodal, Los Cristianos  
Si vende locale commerciale attualmente adibito a bar, situato al piano terra dell'edificio El Verodal, in una zona molto trafficata di Los Cristianos e a pochi passi dall'ufficio postale.

Il locale è pronto per essere utilizzato, ideale per imprenditori o investitori che cercano un'attività nel settore della ristorazione in una posizione strategica.

Caratteristiche del locale:

- Licenza di apertura dalle 06:00 alle 02:00
- Banco bar attrezzato
- Cucina completamente arredata
- Due bagni

- Terrazza esterna privata di 21 m2, perfetta per aumentare la capienza e attirare più clientela

Grazie alla sua posizione in una zona molto frequentata dai pedoni, questo locale offre un'ottima visibilità e un grande potenziale commerciale.

Non lasciarti sfuggire questa opportunità!

Contattaci per ulteriori informazioni o per fissare una visita.

Riferimento Asten Realty: 9909.





Avenida de Bruselas 18,  
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,  
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España  
**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**WhatsApp:** (+34) 697 595 694  
**Email:** info@astenrealty.com  
**Web:** astenrealty.com