

## Appartamento di 2 Camere - Los Cristianos - Cactus - 9908

Proprietà tipo	<b>Appartamento</b>		
Località	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Residenziale	<b>Cactus</b>		
Piscina	<b>Piscina condominiale</b>		
Vendita	<b>260 000 €</b>	Codice	<b>9908</b>
Costruito	<b>78m<sup>2</sup></b>	Cucina	<b>Separata</b>
Camere	<b>2</b>	Bagni	<b>1</b>
Piano	<b>2</b>	Mobili	<b>Ammobiliato</b>

In vendita appartamento ristrutturato con 2 camere da letto a Los Cristianos.

Si vende un bellissimo appartamento completamente ristrutturato con 2 camere da letto e 78 m2 nel complesso Cactus, a Los Cristianos. Il soggiorno-sala da pranzo è ampio e luminoso, perfetto per godersi la famiglia o gli ospiti, mentre la cucina americana è completamente attrezzata e dispone di una pratica dispensa e di un piccolo ripostiglio per prodotti e accessori per la pulizia. Le due camere da letto dispongono di armadi a muro e offrono uno spazio confortevole e accogliente. Il bagno è completo, ristrutturato e dotato di piatto doccia. Sia l'appartamento che il complesso sono attrezzati per persone con mobilità ridotta e l'immobile viene consegnato arredato e attrezzato, pronto per essere abitato o affittato. Il complesso Cactus dispone di una bella piscina comune, ascensori, porte di sicurezza e videosorveglianza, ed è molto ben tenuto. Le spese condominiali sono di €90 al mese, comprese la manutenzione, l'acqua e la raccolta dei rifiuti, mentre l'elettricità si paga a parte, circa €50.

La sua posizione è eccellente, a pochi minuti dalla spiaggia e da tutti i servizi, e rappresenta un'opportunità ideale sia come abitazione che come investimento, data l'elevata domanda di affitti nella zona.

Asten Realty ref: 9908.







Avenida de Bruselas 18,  
Terrazas del Duque 1, Locales 13 - 14,  
Costa Adeje, 38660, Tenerife, España  
**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**WhatsApp:** (+34) 697 595 694  
**Email:** info@astenrealty.com  
**Web:** astenrealty.com